



Informe de Auditoría de la Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar "Nuevo Futuro"

(Junto con las cuentas anuales de la Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar "Nuevo Futuro" correspondientes al ejercicio finalizado el 31.12.2019)



KPMG Auditores, S.L.
Pº. de la Castellana, 259 C
28046 Madrid

Informe de Auditoría de Cuentas Anuales emitido por un Auditor Independiente

A la Asamblea General de la Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de la Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar "Nuevo Futuro" (la Asociación), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2019, la cuenta de resultados y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Asociación a 31 de diciembre de 2019, así como de sus resultados correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 3 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes de la Asociación de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.



Reconocimiento de ingresos de la actividad propia (véanse notas 4 (h), 4 (j) y 18 de la memoria de cuentas anuales)

La Asociación reconoce los ingresos correspondientes a promociones, patrocinadores, colaboraciones, así como los ingresos correspondientes a subvenciones, donaciones y legados de la actividad propia de acuerdo con el principio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de los servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos, lo que requiere estimaciones al cierre del ejercicio. En el contexto de nuestra auditoría, el reconocimiento de estos ingresos en la cuenta de resultados es considerado, por su significatividad y complejidad, como un área susceptible de incorrección, en particular con su existencia, integridad y sobre todo exactitud para aquellas subvenciones y ayudas recibidas con carácter finalista, en la medida que el ingreso correspondiente a las mismas se reconoce en función del avance real de la actividad financiada.

Nuestros procedimientos de auditoría han comprendido, entre otros, el entendimiento y la evaluación del diseño e implementación de los controles internos relevantes que operan en la Asociación vinculados al proceso de reconocimiento de ingresos. También hemos llevado a cabo procedimientos sustantivos, analíticos y test de detalle basados en muestreos sobre la población total de las subvenciones y aportaciones recibidas durante el ejercicio, así como la evaluación del cumplimiento de las condiciones de las actividades financiadas y del ingreso reconocido. Adicionalmente, hemos llevado a cabo la confirmación de una muestra de saldos por cobrar de financiadores, así como un análisis de la recuperabilidad de dichos saldos deudores al cierre del ejercicio, realizando, si aplicase, procedimientos de comprobación alternativos mediante justificantes de cobro posteriores u otra documentación soporte. Finalmente, hemos evaluado si la información revelada en las cuentas anuales cumple con los requerimientos del marco de información financiera aplicable.

Párrafo de énfasis

Llamamos la atención respecto de lo señalado en la nota 27 de la memoria adjunta, en la que la Junta Directiva de la Asociación hace mención al hecho posterior en relación con la emergencia sanitaria asociada a la propagación del Coronavirus COVID-19 y las principales consecuencias identificadas a la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales, considerando las medidas adoptadas por el Gobierno de España, así como las dificultades que conlleva la estimación de los potenciales impactos que podría tener esta situación. Nuestra opinión no ha sido modificada en relación con esta cuestión.

Responsabilidad de la Junta Directiva en relación con las cuentas anuales

La Junta Directiva es responsable de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Asociación, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, la Junta Directiva es responsable de la valoración de la capacidad de la Asociación para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si la Junta Directiva tiene intención de liquidar la Asociación o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.



Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Junta Directiva.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por la Junta Directiva, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Asociación para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Asociación deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.



Nos comunicamos con la Junta Directiva de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a la Junta Directiva de la Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar "Nuevo Futuro", determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

KPMG Auditores, S.L.
Inscrito en el R.O.A.C nº S0702



Francisco de la Iglesia Ortega
Inscrito en el R.O.A.C nº 2598

11 de junio de 2020

***Este informe se corresponde
con el sello distintivo
nº 01/20/08262
emitido por el Instituto de
Censores Jurados de
Cuentas de España***

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2019

(Junto con el Informe de Auditoría)

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Balances
correspondientes a los ejercicios anuales terminados en
31 de diciembre de 2019 y 2018

(Expresados en euros)

Activo	Nota	2019	2018
A) Activo no corriente			
Inmovilizado intangible			
Aplicaciones informáticas	6	2.202	311
Inmovilizado material	7		
Terrenos y Construcciones		8.861.130	8.997.334
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		114.900	158.181
		8.976.030	9.155.515
Inversiones Inmobiliarias	8		
Terrenos		1.001.069	980.880
Construcciones		746.214	677.835
		1.747.283	1.658.715
Inversiones financieras a largo plazo			
Otros activos financieros	11 (a)	1.117.795	1.179.659
		11.843.310	11.994.200
B) Activo corriente			
Activos no corrientes mantenidos para la venta	5	384.409	94.917
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	12		
Usuarios y otros deudores de la actividad propia		2.533.272	1.953.939
Personal		12.397	14.851
Otros créditos con Administraciones Públicas	17	6.014	9.577
		2.551.683	1.978.367
Inversiones financieras corto plazo			
Otros activos financieros	11 (b)	520.560	528.462
Periodificaciones a corto plazo		7.817	25.495
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes			
Tesorería	13	7.648.941	6.993.031
		11.113.410	9.620.272
		22.956.720	21.614.472

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Balances
correspondientes a los ejercicios anuales terminados en
31 de diciembre de 2019 y 2018

(Expresados en euros)

Patrimonio Neto y Pasivo	Nota	2019	2018
A) Patrimonio neto	14		
Fondos propios			
Fondo Social		18.298.945	17.855.120
Excedente del ejercicio		1.636.500	443.825
Total fondos propios		19.935.445	18.298.945
Subvenciones, donaciones y legados recibidos			
Subvenciones		972.842	1.059.181
Donaciones y legados		716.938	738.115
Total subvenciones, donaciones y legados		1.689.780	1.797.296
Total patrimonio neto		21.625.225	20.096.241
B) Pasivo no corriente			
Deudas a largo plazo con entidades de crédito	15	7.289	11.033
Total pasivos no corrientes		7.289	11.033
C) Pasivo corriente			
Deudas a corto plazo	15		
Deudas con entidades de crédito		3.745	3.698
Otros pasivos financieros		1.000	29.188
Total pasivos corrientes		4.745	32.886
Beneficiarios-Acreedores	15	21.718	54.342
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	15		
Acreedores varios		195.454	188.057
Personal (remuneraciones pendientes de pago)		294.211	314.428
Otras deudas con las Administraciones Públicas	17	796.023	790.439
Anticipos de clientes		-	126.000
Total pasivos corrientes		1.285.688	1.418.924
Periodificaciones a corto plazo		12.055	1.046
Total pasivos corrientes		1.324.206	1.507.198
Total patrimonio neto y pasivo		22.956.720	21.614.472

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Cuentas de Resultados
Correspondientes a los ejercicios anuales terminados en
31 de diciembre de 2019 y 2018

(Expresadas en euros)

<u>OPERACIONES CONTINUADAS</u>	<u>Nota</u>	<u>2.019</u>	<u>2.018</u>
Ingresos de la entidad por la actividad propia			
Ingresos de promociones, patrocinadores y colaboraciones	18 (a)	1.507.686	1.729.740
Subvenciones de explotación, donaciones y legados de la actividad	18 (b)	19.504.171	18.783.195
		21.011.857	20.512.935
Gastos por ayudas monetarias y otros	19	(128.960)	(92.699)
Aprovisionamientos	19	(3.070.513)	(2.709.497)
Gastos de personal	20		
Sueldos, salarios y asimilados		(12.773.548)	(12.433.303)
Cargas sociales		(3.870.184)	(3.806.322)
		(16.643.732)	(16.239.625)
Otros gastos de la actividad	19		
Servicios exteriores		(630.858)	(640.313)
Tributos		(10.532)	(5.578)
Otros gastos de gestión corriente		(490.163)	(606.634)
		(1.131.553)	(1.252.525)
Amortización del inmovilizado	6, 7 y 8	(168.732)	(169.089)
Subvenciones, donaciones y legados de capital traspasados al excedente del ejercicio	14	31.663	30.472
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	21	1.679.673	361.246
Otros resultados		50.540	10.213
Excedente de la actividad		1.630.243	451.431
Ingresos financieros	22		
De valores negociables y otros instrumentos financieros de terceros		9.466	2.995
Gastos financieros	22	(3.209)	(10.601)
Excedente de las operaciones financieras		6.257	(7.606)
Excedente antes de impuestos		1.636.500	443.825
Impuestos sobre beneficios	17	-	-
Variación de patrimonio neto reconocido en el excedente del ejercicio		1.636.500	443.825
Variación Fondo Social		1.636.500	443.825
<i>Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto</i>			
Variación de patrimonio neto por reclasificaciones al excedente del ejercicio	14		
Subvenciones recibidas		354.098	103.212
Bajas de subvenciones recibidas		(60.704)	-
Reclasificaciones al excedente del ejercicio		(400.910)	(259.952)
		(107.516)	(156.740)
Resultado total, variación del patrimonio neto en el ejercicio		1.528.984	287.085

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2019

(1) Naturaleza, Actividades Principales

La Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar "Nuevo Futuro" (en adelante la Asociación o Asociación Nuevo Futuro), se inscribió en el Grupo I, Sección 1 del Registro Nacional de Asociaciones con fecha 14 de junio de 1969 y con Número Nacional 8645. Fue declarada de utilidad pública por Decreto de 18 de febrero de 1972. Su domicilio social se encuentra en Bretón de los Herreros, 57, Madrid.

La Asociación se rige por sus Estatutos Sociales, por la Ley 50/2002 de 26 de diciembre de Fundaciones y por la Ley Orgánica 49/2002 de 23 de diciembre, de Régimen fiscal de las entidades sin fines lucrativos y de los incentivos fiscales al mecenazgo y demás disposiciones legales que le son de aplicación.

El fin de la Asociación es la promoción humana y social de menores en riesgo de exclusión, que por cualquier circunstancia se encuentran fuera de una vida familiar organizada. Para ello, la Asociación acoge a menores en hogares funcionales para su integración social.

Otra actividad de la Asociación es la ayuda para la reinserción social de madres reclusas con hijos menores de seis años, en régimen abierto en su tercer grado.

La Asociación cuenta con delegaciones en 12 provincias españolas.

Como consecuencia de su carácter benéfico-asistencial, la Asociación, que presta la mayor parte de sus servicios gratuitamente, está exenta del Impuesto sobre Sociedades (véase nota 17).

Para el cumplimiento de sus fines, la Asociación cuenta con todos sus bienes y derechos, con los recursos de la dotación fundacional y con las aportaciones anuales procedentes de las distintas Comunidades Autónomas, Juntas o Diputaciones forales, así como con las aportaciones de patrocinadores y colaboradores.

(2) Información sobre los Órganos de Gobierno

La Asociación está regida por:

- a) La Asamblea General
- b) La Junta Directiva
- c) El Presidente de la Asociación

La Asamblea General es el órgano supremo de la Asociación y estará integrada por todos los socios con voz y voto.

La Junta Directiva estará compuesta por el Presidente, en su caso hasta 4 Vicepresidentes por su orden, el Secretario, el Tesorero y los correspondientes vocales.

El número de miembros de la Junta Directiva lo determinará la Asamblea General, no pudiendo ser inferior a 7 ni superior a 15. El desempeño del cargo será gratuito.

Los miembros de la Junta Directiva serán designados, de entre los socios, por la Asamblea General. La duración del cargo será de dos años, si bien los nombrados podrán ser indefinidamente reelegidos.

(Continúa)

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

Transcurrido el plazo de duración del cargo, se entenderá automáticamente prorrogado hasta que se celebre la Asamblea General.

El Presidente de la Asociación será el de la Junta Directiva y lo será también de la Asamblea General.

Los miembros que componen la Junta Directiva de la Asociación Nuevo Futuro a 31 de diciembre 2019 son los siguientes:

- Presidenta de Honor: SAR Infanta Doña Pilar de Borbón
- Presidenta: D^a. Josefina Sánchez Errazuriz
- Vicepresidenta: D^a. Marta Herrero Subirana
- Tesorera: D^a. M^a. Pía Baselga García-Escudero
- Secretario: D. Miguel Ángel Sánchez-Terán Hernández
- Vocal: D. Luis Abril Pérez
- Vocal: D^a. Macarena Azqueta Santiago
- Vocal: D. Tomás Azpitarte Gorriti
- Vocal: D^a. Cristina Bérnago Madiedo
- Vocal: D^a. Isabel Pérez Pons Villa
- Vocal: D^a. Jerónima Galiano Barrios
- Vocal: D^a Josefa Martín Berdugo.
- Vocal: D^a. Mónica Gutierrez Muñoz

A 31 de diciembre de 2019 y 2018 ninguno de ellos ha percibido sueldos, dietas ni remuneraciones por el desempeño de sus funciones, ni reembolsos de gastos justificados.

Tampoco existen a 31 de diciembre de 2019 y 2018 saldos, anticipos o créditos concedidos a miembros de la Junta Directiva, ni compromisos en materia de pensiones y seguros de vida.

(3) Bases de Presentación de las cuentas anuales

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales se han formulado a partir de los registros contables de la Asociación. Las cuentas anuales del ejercicio 2019 se han preparado de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad y con el Real Decreto 1491/2011, de 24 de octubre, y la Resolución de 26 de marzo de 2013, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, por el que se aprueban las normas de adaptación del Plan General de Contabilidad a las entidades sin fines lucrativos, y en la Ley 30/1994, de 24 de noviembre, de Fundaciones e Incentivos Fiscales a la Participación Privada en Actividades de Interés General, la Ley 49/2002 de 23 de diciembre, de régimen fiscal de las entidades sin fines lucrativos, y en el reglamento que desarrolla la última ley citada, con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera a 31 de diciembre de 2019 y de los resultados de sus operaciones correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, así como de la actividad desarrollada por la Asociación correspondientes al ejercicio 2019.

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

Estas cuentas anuales, que han sido formuladas por la Junta Directiva de la Asociación, se someterán a la aprobación de la Asamblea General de la Asociación, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna.

La cuenta de resultados de la Asociación incluye la totalidad de las transacciones realizadas que son susceptibles de cuantificación económica de forma objetiva. Consecuentemente, las colaboraciones desinteresadas de voluntarios en las actividades de la Asociación no han sido registradas en la cuenta de resultados adjunta.

b) Comparación de la información

Las cuentas anuales presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de resultados y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2019, las correspondientes que formaban parte de las cuentas anuales del ejercicio 2018, aprobadas por la Asamblea General Ordinaria de la Asociación el 11 de junio de 2019.

Algunos importes correspondientes al ejercicio 2018 han sido reclasificados en las presentes cuentas anuales con el fin de hacerlos comparables con los del ejercicio actual y facilitar su comparación. La reclasificación más significativa ha consistido en mostrar los traspasos de Subvenciones de explotación al resultado del ejercicio 2018, por importe de 229.480 euros (véase nota 14 (c), bajo Subvenciones de explotación, donaciones y legados de la actividad, ingreso que figura registrado bajo Subvenciones, donaciones y legados de capital traspasados al excedente del ejercicio.

c) Moneda Funcional y moneda de presentación

Las cuentas anuales se presentan en euros, que es la moneda funcional y de presentación de la Asociación.

d) Aspectos críticos de la valoración y estimación de las incertidumbres y juicios relevantes en la aplicación de políticas contables

Estimaciones contables relevantes e hipótesis

La preparación de estas cuentas anuales requiere la aplicación de estimaciones contables e hipótesis en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Asociación. En este sentido, se resumen a continuación un detalle de los aspectos que han implicado un mayor grado de complejidad o en los que las hipótesis y estimaciones son significativas para la preparación de las presentes cuentas anuales:

- i. La vida útil estimada de los elementos patrimoniales registrados bajo el epígrafe de Inmovilizado material e Inversiones Inmobiliarias (véanse notas 4 (b) y 4 (c)).
- ii. Corrección valorativa por insolvencias de Usuarios y Otros deudores de la actividad propia (véase nota 4 (f)).

La corrección valorativa por insolvencias de Usuarios y Otros deudores de la actividad propia implica un elevado juicio por parte de la Dirección y la revisión de saldos individuales en base a la calidad crediticia de los mismos, así como análisis histórico de las insolvencias.
- iii. Deterioro de valor de inmovilizado no financiero (véase nota 4 (d))
 - iv. Reconocimiento de ingresos por subvenciones (véase nota 4 (h)).

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

v. Cálculo de las provisiones por responsabilidades (véase nota 4 (i)).

El cálculo de las provisiones por litigios está sujeto a un elevado grado de juicio. La Asociación reconoce provisiones por litigios cuando existe una obligación legal y es probable que el proceso de lugar a una salida de recursos. Los procesos habitualmente implican asuntos legales complejos y están sujetos a incertidumbres sustanciales. Como consecuencia la Dirección ejerce un juicio significativo en determinar si es probable que el proceso resulte en una salida de recursos y en la estimación del importe.

Los importes reconocidos en el balance corresponden a la mejor estimación a la fecha de cierre de los desembolsos necesarios para cancelar la obligación presente, una vez considerados los riesgos e incertidumbres relacionados en la provisión.

Juicios relevantes en la aplicación de políticas contables

En la nota 4 referente a las "Normas de registro y valoración" se describen los juicios efectuados por la Dirección de la Asociación en la identificación y selección de los criterios aplicados en la valoración y clasificación de las principales magnitudes que se muestran en las cuentas anuales de la Asociación.

La Asociación considera que los bienes afectos al uso del fin de la Asociación, y que constituyen su inmovilizado material, han de clasificarse, básicamente, como activos no generadores de flujos de efectivo. Asimismo en aquellos casos en los que pudieran existir dudas sobre si la finalidad principal de poseer un activo es o no la obtención de flujos de efectivo se ha aplicado la presunción prevista en la Norma Segunda del Real Decreto 1491/2011 por el que se aprueba la adaptación del Plan General de Contabilidad a las Entidades sin ánimo de lucro, considerando, dados los objetivos generales de la Asociación, que tales activos pertenecen a la categoría de activos no generadores de flujos de efectivo.

Cambios de estimación

A pesar de que las estimaciones realizadas por la Dirección de la Asociación se han calculado en función de la mejor información disponible al 31 de diciembre de 2019, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a su modificación en los próximos ejercicios. El efecto en cuentas anuales de las modificaciones que, en su caso, se derivasen de los ajustes a efectuar durante los próximos ejercicios se registraría de forma prospectiva.

e) Excedente del ejercicio

La aplicación del excedente positivo de 443.825 euros de la Asociación correspondiente al ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2018, aprobada por la Asamblea General el 11 de junio de 2019 consistió en su traspaso íntegro al Fondo Social.

La propuesta de aplicación del excedente positivo del ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2019 formulada por la Junta Directiva y pendiente de la aprobación de la Asamblea General de la Asociación, consiste en su traspaso íntegro al fondo social de la Asociación.

En el Anexo II se presentan el resultado por cada delegación.

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

(4) Normas de Registro y Valoración

a) Inmovilizado intangible

Los activos incluidos en el inmovilizado intangible figuran contabilizados a su precio de adquisición o a su coste de producción. El inmovilizado intangible se presenta en el balance por su valor de coste minorado en el importe de las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas.

Los bienes de inmovilizado intangible se amortizan en cinco años de forma lineal.

Los bienes de inmovilizado intangible recibidos en concepto de aportación a la dotación fundacional o fondo social se valoran por su valor razonable en el momento de la aportación.

b) Inmovilizado material

Los activos incluidos en el inmovilizado material figuran contabilizados por su precio de adquisición, minorado en el importe de las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas.

El inmovilizado material adquirido a cambio de uno o varios activos no monetarios o de una combinación de activos monetarios y no monetarios, se reconoce por el importe monetario entregado más el valor razonable de los activos no monetarios entregados en la transacción, excepto en aquellos casos en los que ésta no tenga sustancia comercial o no pueda medirse con fiabilidad el valor razonable del inmovilizado material recibido ni del activo entregado.

El valor razonable del activo recibido debe reconocerse por referencia al valor razonable del activo entregado excepto en aquellas transacciones en las que el valor razonable del activo recibido se pueda determinar con una mayor fiabilidad.

En aquellos casos en los que no se pueda determinar de forma fiable el valor de razonable del activo recibido o entregado o en los que la transacción carezca de sustancia comercial, el coste de adquisición se determina por referencia al valor neto contable del activo entregado, más, en su caso, las contrapartidas monetarias pagadas o pendientes de pago, con el límite del valor razonable del activo recibido si éste fuera menor.

Cuando existan pérdidas por deterioro que afecten al activo entregado, la diferencia entre su precio de adquisición y su amortización acumulada será el límite por el que se podrá valorar el activo recibido a cambio, en el caso de que el valor razonable de este último fuera mayor que el valor en libros del activo entregado.

Los gastos que ocasione el activo recibido hasta su puesta en funcionamiento incrementarán el valor del mismo siempre que no supere el valor razonable del referido activo.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza disminuyendo su importe amortizable de forma sistemática a lo largo de su vida útil. A estos efectos se entiende por importe amortizable el coste de adquisición menos su valor residual. La Asociación determina el gasto de amortización de forma independiente para cada componente que tenga un coste significativo en relación al coste total del elemento y una vida útil distinta al resto de componentes del elemento.

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

La amortización del inmovilizado material se realizará siguiendo el método lineal, durante los siguientes años de vida útil estimados:

	Años
Construcciones	50
Instalaciones técnicas, Utillaje y Mobiliario	10
Equipos para el proceso de información	4
Otro inmovilizado material	10

La Asociación revisa su valor residual, la vida útil y el método de amortización del inmovilizado al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen como un cambio de estimación.

Con posterioridad al reconocimiento inicial del activo, sólo se capitalizan aquellos costes incurridos en la medida que supongan un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de la vida útil, debiéndose dar de baja el valor contable de los elementos sustituidos. Los costes derivados del mantenimiento del inmovilizado material se registran en resultados a medida que se incurren.

La Asociación evalúa y determina las correcciones valorativas por deterioro y las reversiones de las pérdidas por deterioro de valor del inmovilizado material de acuerdo con los mismos criterios que se mencionan en el apartado 4 (d) Deterioro de valor de inmovilizado no generador de flujos de efectivo.

c) Inversiones inmobiliarias

La Asociación clasifica en este epígrafe los inmuebles, incluidos aquellos en curso o desarrollo, destinados total o parcialmente para obtener rentas, plusvalías o ambas, en lugar de su uso a la prestación de los servicios propios de la finalidad de la Entidad, o bien para fines administrativos de la Asociación o su venta en el curso ordinario de las operaciones.

Los activos incluidos en inversiones inmobiliarias figuran registrados por su precio de adquisición, minorado por el importe de las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas, de acuerdo con los mismos criterios, en cuanto a su reconocimiento inicial, costes posteriores y amortización, que el inmovilizado material, según se indica en el apartado (b) de esta nota de la memoria.

La Asociación sigue el criterio de evaluar la existencia de indicios que pudieran poner de manifiesto el potencial deterioro de valor de estos activos no financieros sujetos a amortización o depreciación, al objeto de comprobar si el valor contable de las inversiones inmobiliarias excede de su valor recuperable, entendido este como el mayor entre el valor razonable, menos costes de venta y su valor en uso.

Las pérdidas por deterioro se reconocen en la cuenta de resultados.

Los cálculos del deterioro de los elementos de inversiones inmobiliarias se efectuarán elemento a elemento de forma individualizada. Si no fuera posible estimar el importe recuperable de cada bien individual, la entidad determina el importe recuperable de la unidad de explotación o servicio a la que pertenezca cada elemento de las inversiones inmobiliarias.

La Asociación evalúa en cada fecha de cierre, si existe algún indicio de que la pérdida por deterioro de valor reconocida en ejercicios anteriores ya no existe o pudiera haber disminuido.

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

Las pérdidas por deterioro de los activos sólo se revierten si se hubiese producido un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el valor recuperable del activo.

La reversión de la pérdida por deterioro de valor se registra con abono a la cuenta de resultados. No obstante, la reversión de la pérdida no puede aumentar el valor contable del activo por encima del valor contable que hubiera tenido, neto de amortizaciones, si no se hubiera registrado el deterioro.

Una vez reconocida la corrección valorativa por deterioro o su reversión, se ajustan las amortizaciones de los ejercicios siguientes considerando el nuevo valor contable.

No obstante, lo anterior, si de las circunstancias específicas de los activos se pone de manifiesto una pérdida de carácter irreversible, ésta se reconoce directamente en pérdidas procedentes del inmovilizado de la cuenta de resultados.

d) Deterioro de valor de inmovilizado no generador de flujos de efectivo

La Asociación mantiene en su activo, inmovilizado material no generador de flujos de efectivo.

La Asociación sólo comprueba el deterioro de valor de estos activos, cuando existen indicadores de deterioro de valor propios de este tipo de activos, que no están basados en indicadores de carácter comercial, sino en el potencial de servicio que generan, esto es, la adjudicación de proyectos a la Asociación que aseguren su uso y utilización. Los eventos o circunstancias que puedan implicar un indicio de deterioro de valor han de ser significativos y, sobre todo, deben tener efectos a largo plazo.

Según la evolución de la actividad y los proyectos previstos, la Dirección de la Asociación ha analizado el posible deterioro de los inmuebles donde acoge a los menores y que se encuentran vacíos.

Si existen indicadores de deterioro de valor, el valor recuperable es el mayor del valor en uso y el valor razonable, menos costes de venta. El valor en uso es el valor actual del activo manteniendo su potencial de servicio y se determina por referencia al coste de reposición depreciado.

El deterioro de valor de los activos no generadores de flujos de efectivo se determina a nivel de activos individuales, salvo que la identificación del potencial de servicio no fuera evidente, en cuyo caso el importe recuperable se determina a nivel de la unidad de explotación o servicio a la que pertenece.

Las pérdidas y reversiones por deterioro de valor se reconocen aplicando los criterios de deterioro de valor del resto de activos no corrientes.

e) Activos no corrientes mantenidos para la venta

La Asociación reconoce en este epígrafe los activos no corrientes o grupos enajenables de elementos, cuyo valor contable va a ser recuperado fundamentalmente a través de una transacción de venta, en lugar de por uso continuado. Para clasificar los activos no corrientes o grupos enajenables de elementos como mantenidos para la venta, éstos deben encontrarse disponibles, en sus condiciones actuales, para su enajenación inmediata, sujetos exclusivamente a los términos usuales y habituales a las transacciones de venta, siendo igualmente necesario que la baja del activo se considere altamente probable.

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

Los activos no corrientes o grupos enajenables de elementos clasificados como mantenidos para la venta no se amortizan, valorándose al menor de su valor contable y valor razonable menos los costes de venta.

La Asociación reconoce las pérdidas por deterioros de valor, iniciales y posteriores, de los activos clasificados en esta categoría con cargo a resultados de la cuenta de resultados.

Los beneficios por aumentos del valor razonable menos los costes de venta se reconocen en resultados, hasta el límite de las pérdidas acumuladas por deterioro reconocidas con anterioridad ya sea por la valoración a valor razonable menos los costes de venta o por pérdidas por deterioro reconocidas con anterioridad a la clasificación.

La Asociación valora los activos no corrientes que dejen de estar clasificados como mantenidos para la venta o que dejen de formar parte de un grupo enajenable de elementos, al menor de su valor contable antes de su clasificación, menos amortizaciones o depreciaciones que se hubieran reconocido si no se hubieran clasificado como tales y el valor recuperable en la fecha de reclasificación. Los ajustes de valoración derivados de dicha reclasificación se reconocen en resultados de las operaciones continuadas.

f) Instrumentos financieros

Clasificación y separación de instrumentos financieros

Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual y con las definiciones de activo financiero, pasivo financiero o de instrumento de patrimonio.

La Asociación clasifica los instrumentos financieros en las diferentes categorías atendiendo a las características y a las intenciones de la dirección en el momento de su reconocimiento inicial.

Las operaciones de compra o venta de activos financieros instrumentados mediante contratos convencionales, entendidos por tales aquéllos en los que las obligaciones recíprocas de las partes deben consumarse dentro de un marco temporal establecido por la regulación o por las convenciones de mercado y que no pueden liquidarse por diferencias, se reconocen en la fecha de contratación o liquidación.

Principios de compensación

Un activo financiero y un pasivo financiero son objeto de compensación sólo cuando la Asociación tiene el derecho exigible de compensar los importes reconocidos y tiene la intención de liquidar la cantidad neta o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

Usuarios y otros deudores de la actividad propia

Los usuarios y otros deudores se reconocen inicialmente por su valor razonable, incluyendo los costes de transacción incurridos y se valoran posteriormente al coste amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los activos financieros que no tengan un tipo de interés establecido, el importe venza o se espere recibir en el corto plazo y el efecto de actualizar no sea significativo, se valorarán por su valor nominal.

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

Bajas de activos financieros

Los activos financieros se dan de baja contable cuando los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los mismos han vencido o se han transferido y la Asociación ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

La baja de un activo financiero en su totalidad implica el reconocimiento de resultados por la diferencia existente entre su valor contable y la suma de la contraprestación recibida, neta de gastos de la transacción, incluyéndose los activos obtenidos o pasivos asumidos y cualquier pérdida o ganancia diferida en ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto.

Deterioro de valor de activos financieros

Un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado y se ha producido una pérdida por deterioro, si existe evidencia objetiva del deterioro como resultado de uno o más eventos que han ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento o eventos causantes de la pérdida tienen un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo o grupo de activos financieros, que puede ser estimado con fiabilidad.

La Asociación sigue el criterio de registrar las oportunas correcciones valorativas por deterioro de "Préstamos y partidas a cobrar" cuando se ha producido un retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, que pueden venir motivados por la insolvencia del deudor.

Pasivos financieros

Los pasivos financieros, incluyendo acreedores comerciales y otras cuentas a pagar, que no se clasifican como mantenidos para negociar o como pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de resultados, se reconocen inicialmente por su valor razonable, menos, en su caso, los costes de transacción que son directamente atribuibles a la emisión de los mismos. Con posterioridad al reconocimiento inicial, los pasivos clasificados bajo esta categoría se valoran a coste amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los pasivos financieros que no tengan un tipo de interés establecido, el importe venza o se espere recibir en el corto plazo y el efecto de actualizar no sea significativo, se valorarán por su valor nominal.

La Asociación da de baja un pasivo financiero o una parte del mismo cuando ha cumplido con la obligación contenida en el pasivo o bien está legalmente dispensada de la responsabilidad fundamental contenida en el pasivo ya sea en virtud de un proceso judicial o por el acreedor.

g) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

El efectivo y otros activos líquidos equivalentes incluyen el efectivo en caja y los depósitos bancarios a la vista en entidades de crédito.

h) Subvenciones, donaciones y legados

Las subvenciones, donaciones y legados de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido y las de carácter no monetario por el valor razonable del activo recibido.

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables se contabilizan inicialmente como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocen en la cuenta de resultados como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos incurridos que fueron objeto de la subvención, donación o legado.

Las subvenciones, donaciones o legados concedidas por los asociados se reconocen como tales, salvo que se otorgasen a título de dotación fundacional o fondo social, en cuyo caso se reconocen directamente en los fondos propios de la Entidad. También se reconocen directamente en los fondos propios, las aportaciones efectuadas por un tercero a la dotación fundacional.

La imputación a resultados de las subvenciones, donaciones y legados que tengan el carácter de no reintegrables se efectuará atendiendo a su finalidad. A estos efectos se considerará no reintegrable cuando exista un acuerdo individualizado de concesión de la subvención, donación o legado a favor de la Asociación, se hayan cumplido las condiciones establecidas para su concesión y no existan dudas razonables sobre la recepción de la subvención, donación y legado.

En el supuesto de ejecución parcial, la subvención se calificará como no reintegrable en proporción al gasto ejecutado, siempre que no existan dudas razonables de que se concluirá en los términos fijados en las condiciones del otorgamiento.

A efectos de su imputación en la cuenta de resultados, las subvenciones, donaciones y legados que se concedan para adquirir activos del inmovilizado material, se imputarán como ingresos del ejercicio en proporción a la dotación a la amortización efectuada en ese periodo para los citados elementos o, en su caso, cuando se produzca su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.

Las subvenciones que se conceden para financiar gastos específicos se imputan a ingresos en el ejercicio en que se devengan los gastos financiados.

Los pasivos financieros que incorporan ayudas implícitas en forma de la aplicación de tipos de interés por debajo de mercado se reconocen en el momento inicial por su valor razonable. La diferencia entre dicho valor, ajustado en su caso por los costes de emisión del pasivo financiero y el importe recibido, se registra como una subvención oficial atendiendo a la naturaleza de la subvención concedida.

Las subvenciones de capital se imputan al resultado del ejercicio en proporción a la amortización correspondiente de los activos financiados con las mismas, o, en su caso, cuando se produzca la enajenación, baja o corrección valorativa por deterioro de las mismas.

i) Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Asociación tiene una obligación presente, ya sea legal, contractual, implícita o tácita, como resultado de un suceso pasado; es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros para cancelar tal obligación y se puede realizar una estimación fiable del importe de la obligación.

Los importes reconocidos corresponden a la mejor estimación a la fecha de cierre de los desembolsos necesarios para cancelar la obligación presente, una vez considerados los riesgos e incertidumbres relacionados con la provisión y, cuando resulte significativo, el efecto financiero producido por el descuento, siempre que se pueda determinar con fiabilidad los desembolsos que se van a efectuar en cada periodo.

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

Las provisiones se revierten contra la cuenta de resultados cuando no es probable que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

j) Ingresos y gastos por la actividad propia

Los ingresos de Asociación Nuevo Futuro derivan, fundamentalmente, de ingresos ligados a la asistencia en establecimientos residenciales de los niños sin familia conocida, o que, aun teniéndola, hayan sido abandonados o expósitos, o por cualquier circunstancia se encuentran de hecho fuera de una vida familiar organizada.

El resto de los ingresos se tratan principalmente de donativos de entidades públicas o privadas que tienen como objeto compensar el déficit de explotación o financiar la realización de actividades propias.

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Los ingresos por prestaciones de servicios se reconocen por el valor razonable de la contrapartida recibida y/o a recibir derivada de los mismos.

Cuando el resultado de una transacción que implique la prestación de servicios no pueda ser estimado de forma fiable, se reconocerán ingresos, sólo por la cuantía en que los gastos reconocidos se consideren recuperables.

La totalidad de los ingresos y gastos están afectos a actividades propias sin fines de lucro, no habiéndose realizado actividades mercantiles.

k) Indemnizaciones por cese

Las indemnizaciones por cese involuntario se reconocen en el momento en que existe un plan formal detallado y se ha generado una expectativa válida entre el personal afectado de que se va a producir la rescisión de la relación laboral, ya sea por haber comenzado a ejecutar el plan o por haber anunciado sus principales características.

Las indemnizaciones a desembolsar en un plazo superior a los 12 meses se descuentan al tipo de interés determinado en base a los tipos de mercado de bonos u obligaciones empresariales de alta calidad.

Las indemnizaciones por cese voluntario se reconocen cuando han sido anunciadas, sin que quepa posibilidad realista de retirar la oferta y se valoran por la mejor estimación del colectivo de empleados que se van a acoger al plan.

l) Impuesto sobre Beneficios

La Asociación está sometida a lo dispuesto en el Título II de la Ley 49/2002, de 23 de diciembre, de régimen fiscal de las entidades sin fines lucrativos y de los incentivos fiscales al mecenazgo, que regula el régimen fiscal de las entidades sin ánimo de lucro, debiendo entenderse como tales, entre otras, las inscritas en el Registro de Fundaciones. Según esto, las Fundaciones que cumplan determinados requisitos, estarán exentas del Impuesto sobre Sociedades por los beneficios que obtengan de las actividades que constituyen su objeto fundacional, así como por los beneficios derivados de incrementos patrimoniales que se obtengan en cumplimiento de dicha actividad fundacional.

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

De acuerdo con lo establecido en el artículo 1 del Reglamento para la aplicación del régimen fiscal de las entidades sin fines lucrativos, para la aplicación del régimen fiscal especial previsto en el Título II de la Ley 49/2002, la entidad deberá comunicar a la Administración Tributaria su opción por dicho régimen. La Asociación comunicó a la Agencia Tributaria su opción por la aplicación del régimen fiscal especial mediante la presentación de la correspondiente declaración censal el 6 de septiembre de 2006.

m) Clasificación de activos y pasivos entre corrientes y no corrientes

La Sociedad clasifica los activos y pasivos como corrientes cuando se espera realizarlos o liquidarlos en el transcurso del ciclo normal de la explotación de la Asociación, se mantienen fundamentalmente con fines de negociación o se espera realizarlos dentro del periodo de los doce meses posteriores a la fecha de cierre.

Los pasivos financieros se clasifican como corrientes cuando deban liquidarse dentro de los doce meses siguientes a la fecha de cierre, aunque el plazo original sea por un periodo superior a doce meses y exista un acuerdo de refinanciación o de reestructuración de los pagos a largo plazo que haya concluido después de la fecha de cierre y antes de que las cuentas anuales sean formuladas.

(5) Activos no corrientes mantenidos para la venta

El detalle y movimiento de este epígrafe durante el ejercicio 2019 y 2018 ha sido el siguiente:

	Euros			
	31.12.18	Bajas	Traspasos	31.12.19
Activos no corrientes mantenidos para la venta	94.917	(94.917)	384.409	384.409
Valor neto contable	94.917	(94.917)	384.409	384.409
			(Notas 7 y 8)	

	Euros			
	31.12.17	Bajas	Traspasos	31.12.18
Activos no corrientes mantenidos para la venta	289.271	(289.271)	94.917	94.917
Valor neto contable	289.271	(289.271)	94.917	94.917

a) Subvenciones oficiales recibidas

Al 31 de diciembre de 2019, el saldo de las Subvenciones, Donaciones y legados de capital relativas a los elementos de Activos no corrientes disponibles para la venta (terrenos y construcciones) asciende a un importe de 67.637 euros (véase nota 14 (c)).

A 31 de diciembre de 2019, la Asociación ha clasificado en este epígrafe cinco inmuebles, tres de los cuales se encontraban registrados en inmovilizado material por un valor neto contable a dicha fecha de 295.416 euros (véase nota 7), así como el traspaso de un inmueble registrado en inversiones inmobiliarias a un valor neto contable de 88.993 euros (véase nota 8).

(Continúa)

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

La Asociación ha obtenido un beneficio en la enajenación de tres inmuebles clasificados en Activos no corrientes mantenidos para la venta de 1.391.083 euros en 2019 (véase nota 21).

A 31 de diciembre de 2018, la Asociación clasificó tres inmuebles, dos de los cuales se encontraban registrados en inmovilizado material por un valor neto contable a dicha fecha de 67.640 euros (véase nota 7), así como el traspaso de un inmueble registrado en inversiones inmobiliarias a un valor neto contable de 27.277 euros (véase nota 8).

El inventario de elementos patrimoniales de la Asociación, a 31 de diciembre de 2019, clasificados en el epígrafe de Activos no corrientes mantenidos para la venta se detalla en el Anexo I.

(6) Inmovilizado Intangible

El detalle y movimiento de este epígrafe durante el ejercicio 2019 y 2018 ha sido el siguiente:

	Euros				
	31.12.18	Altas	Bajas	Traspasos	31.12.19
Coste					
Aplicaciones informáticas	4.840	2.060	(3.856)	-	3.044
Total coste	4.840	2.060	(3.856)	-	3.044
Amortización acumulada					
Aplicaciones informáticas	(4.529)	(169)	3.856	-	(842)
Total amortización acumulada	(4.529)	(169)	3.856	-	(842)
Valor neto contable	311	1.891	-	-	2.202

	Euros				
	31.12.17	Altas	Bajas	Traspasos	31.12.18
Coste					
Aplicaciones informáticas	4.840	-	-	-	4.840
Total coste	4.840	-	-	-	4.840
Amortización acumulada					
Aplicaciones informáticas	(4.529)	-	-	-	(4.529)
Total amortización acumulada	(4.529)	-	-	-	(4.529)
Valor neto contable	311	-	-	-	311

A 31 de diciembre de 2019 el valor neto contable del inmovilizado en uso asciende a 2.302 euros. A cierre del ejercicio la Asociación ha dado bajo la totalidad de sus elementos totalmente amortizados por importe de 3.856 euros.

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

(7) Inmovilizado Material

El detalle y movimiento de este epígrafe durante el ejercicio 2019 y 2018 ha sido el siguiente:

	Euros				
	31.12.18	Altas	Bajas	Trasposos	
Coste					
Terrenos y Construcciones	10.866.724	540.000	-	(651.225)	10.755.499
Instalaciones técnicas y Mobiliario	2.313.508	-	(1.927.561)	-	385.947
Equipos proceso información	255.400	3.167	(235.391)	-	23.176
Otro inmovilizado material	121.343	-	(118.077)	-	3.266
Total costes	13.556.975	543.167	(2.281.029)	(651.225)	11.167.888
Amortización acumulada					
Construcciones	(1.869.390)	(107.635)	-	82.656	(1.894.369)
Mobiliario, instalaciones, equipos informáticos y otro inmovilizado	(2.531.070)	(39.482)	2.273.063	-	(297.489)
Total amortización acumulada	(4.400.460)	(147.117)	2.273.063	82.656	(2.191.858)
Valor neto contable	9.156.515	396.050	(7.966)	(568.569)	8.976.030

	Euros				
	31.12.17	Altas	Bajas	Trasposos	
Coste					
Terrenos y Construcciones	10.607.264	595.000	(66.906)	(268.634)	10.866.724
Instalaciones técnicas y Mobiliario	2.190.430	15.170	-	106.908	2.313.508
Equipos proceso información	236.742	12.850	-	5.808	255.400
Otro inmovilizado material	115.870	-	-	5.473	121.343
Inmovilizado en curso	140.440	-	(22.250)	(118.190)	-
Total costes	13.290.746	623.020	(89.156)	(268.635)	13.556.975
Amortización acumulada					
Construcciones	(1.624.411)	(112.817)	22.569	(154.731)	(1.869.390)
Mobiliario, instalaciones, equipos informáticos y otro inmovilizado	(2.495.548)	(35.522)	-	-	(2.531.070)
Total amortización acumulada	(4.119.959)	(148.339)	22.569	(154.731)	(4.400.460)
Valor neto contable	9.170.787	474.681	(66.587)	(423.366)	9.156.515

a) General

Las altas del ejercicio 2019 en Terrenos y construcciones corresponden, a la adquisición de:

- Un piso situado en la calle Alerce nº4 (Murcia) por un valor de 270.000 euros.
- Un piso situado en la calle Hermanos Vega CR Lomo Blanco (Las Palmas de Gran Canarias) por un valor de 270.000 euros.

(Continúa)

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2019, el importe correspondiente a traspasos se compone de aquellos inmuebles que al cierre del ejercicio son empleados por la Asociación exclusivamente para el desarrollo de sus fines sociales u administrativos. Por tal motivo, al cierre del ejercicio se ha registrado un traspaso procedente del epígrafe de inversiones inmobiliarias por un valor neto contable de 27.924 euros. Del mismo modo, al cierre del ejercicio, la Asociación ha reclasificado a inversiones inmobiliarias un por importe de 301.087 euros correspondientes a cinco inmuebles cuyo uso no se destina a la generación de rentas o en su defecto temporalmente se encuentran en una situación distinta al uso de sus fines sociales.

Con fecha 31 de diciembre de 2019 la Asociación ha traspasado a la partida de Activos no corrientes mantenidos para la venta, tres pisos situados en Alicante en c/Francisco Verdú nº2, en Badalona en calle Democracia nº5 y en Madrid urbanización Parquesierra 30, por su valor neto contable a dicha fecha que asciende a 295.416 euros.

Las altas del ejercicio 2018 en Terrenos y construcciones correspondían, a la adquisición de:

- Un piso situado en la calle Virgen Puig nº3 (Madrid) por un valor de 200.000 euros.
- Un piso situado en la calle Virgen Puig nº4 (Madrid) por un valor de 245.000 euros.
- Un edificio situado en calle Santa María de Nieva nº7 (Villanueva del Pardillo, Madrid) por un valor de 150.000 euros.

A 31 de diciembre de 2018, el importe correspondiente a traspasos se componía de aquellos inmuebles que, al cierre del ejercicio eran empleados por la Asociación exclusivamente para el desarrollo de sus fines sociales u administrativos. Por tal motivo, al cierre del pasado ejercicio se registró un traspaso de 483.212 euros procedente del epígrafe de inversiones inmobiliarias. Del mismo modo, la Asociación reclasificó a inversiones inmobiliarias un total de 838.938 euros que correspondían a cinco inmuebles cuyo uso no se destina a la generación de rentas o en su defecto temporalmente se encontraban en una situación distinta al uso de sus fines sociales.

Con fecha 31 de diciembre de 2018 la Asociación traspasó a la partida de Activos no corrientes mantenidos para la venta dos pisos situados en Madrid en Pasaje de Ancora nº3-4ºL y calle San Marcos nº37-3º izquierda, por su valor neto contable a dicha fecha que asciende a 67.640 euros y cuya venta se produjo en 2019 (Véase nota 5).

La Asociación a inicio del ejercicio 2018 reclasificó a instalaciones técnicas y otro inmovilizado el importe de 118.190 euros con motivo de la finalización de las obras realizadas en la delegación de Santander y que al cierre del ejercicio anterior se encontraba clasificado como inmovilizado en curso.

Las bajas de elementos de inmovilizado material han generado un resultado negativo de 7.966 euros en 2019 (un beneficio de 85.663 euros en 2018).

La Dirección de la Asociación ha considerado que no existen indicios de deterioro en el inmovilizado material debido, fundamentalmente, a que los inmuebles cedidos se encuentran en plena ocupación.

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

b) Bienes totalmente amortizados

A continuación, presentamos el detalle de los elementos totalmente amortizados a 31 de diciembre de 2019 y 2018:

	Euros	
	31.12.19	31.12.18
Instalaciones técnicas y Mobiliario	182.351	1.735.377
Equipos proceso información	108.348	23.507
Otro inmovilizado material	6.790	3.634
	297.489	1.762.518

Los bienes que estaban totalmente amortizados y se desconocía si, seguían en uso, han sido corregidos de la contabilidad a principio del ejercicio. Esta corrección no ha supuesto impacto en el resultado del ejercicio.

c) Subvenciones oficiales recibidas

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el saldo de las Subvenciones ,Donaciones y legados de capital relativas a los elementos de Inmovilizado material (terrenos y construcciones), asciende a un importe de 1.167.778 euros y de 1.093.656 euros ,respectivamente (véase nota 14 (c)).

Por otra parte, la Asociación ha recibido en varios ejercicios comprendidos entre los años 1991 y 2000, diversas subvenciones del Ministerio de Asuntos Sociales por importe original acumulado de 2.516.669 euros para la adquisición de inmuebles dedicados a la actividad de la Asociación. Una de las condiciones establecidas para el otorgamiento inicial y definitivo de dichos importes, es la necesidad de obtener la autorización de dicho Ministerio para transmitir los inmuebles subvencionados. A 31 de diciembre de 2019 y a 31 de diciembre de 2018, no se ha producido ninguna transacción asociada a los inmuebles sujetos a estas condiciones.

d) Inmovilizado material afecto a garantías

A 31 de diciembre de 2019 el inmueble utilizado como oficinas de la delegación de Burgos ubicado en calle Madrid, nº2, 1º Oficina 7, cuyo valor neto contable a cierre del ejercicio asciende a 60.763 euros, se encontraba otorgado como garantía hipotecaria de un préstamo hipotecario por importe de 11.034 euros (14.731 euros a 31 de diciembre de 2018) (véase nota 15).

e) Seguros

La Asociación tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los elementos del inmovilizado material. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

f) Inventario

El inventario de elementos patrimoniales de la Asociación, a 31 de diciembre de 2019, clasificados en el epígrafe de Inmovilizado material se detalla en el Anexo I.

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

(8) Inversiones Inmobiliarias

El detalle y movimiento de este epígrafe durante el ejercicio 2019 y 2018 ha sido el siguiente:

	Euros				
	31.12.18	Altas	Bajas	Trasposos	
Coste					
Terrenos	980.880	-	(32.455)	52.644	1.001.069
Construcciones	1.028.489	-	(75.727)	119.557	1.072.319
Total costes	2.009.369	-	(108.182)	172.201	2.073.388
Amortización acumulada					
Construcciones	(350.654)	(21.446)	34.034	11.961	(326.105)
Total amortización acumulada	(350.654)	(21.446)	34.034	11.961	(326.105)
Valor neto contable	1.658.715	(21.446)	(74.148)	184.162	1.747.283

	Euros				
	31.12.17	Altas	Bajas	Trasposos	
Coste					
Terrenos	453.604	72.046	-	455.230	980.880
Construcciones	1.235.866	31.706	-	(239.083)	1.028.489
Total costes	1.689.470	103.752	-	216.147	2.009.369
Amortización acumulada					
Construcciones	(507.060)	(20.750)	-	177.156	(350.654)
Total amortización acumulada	(507.060)	(20.750)	-	177.156	(350.654)
Valor neto contable	1.182.410	83.002	-	393.302	1.658.715

a) General

A 31 de diciembre de 2019, los trasposos del ejercicio se correspondieron con el efecto neto de las siguientes operaciones:

- Traspasos desde inmovilizado material a inversiones inmobiliarias por importe por valor neto contable por importe de 301.087 euros, correspondiente a varios inmuebles sitios en Almería, Guipúzcoa y Madrid (véase nota 7).
- Traspaso desde inversiones inmobiliarias a inmovilizado material de un inmueble sitio en Almería cuyo valor neto contable recoge un importe de 27.934 euros (véase nota 7).

(Continúa)

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

- Traspaso desde inversiones inmobiliarias a Activos no corrientes mantenidos para la venta, de dos inmuebles situados en Santa Cruz de Tenerife y Madrid cuyo valor neto contable ascendía a 88.993 euros (véase nota 5).

A 31 de diciembre de 2018, los traspasos del ejercicio se correspondieron con el efecto neto de las siguientes operaciones:

- Traspaso desde inmovilizado material a inversiones inmobiliarias por importe de correspondiente a varios inmuebles sitios en Las Palmas, Segovia, Sevilla y Madrid (véase nota 7).
- Traspaso desde inversiones inmobiliarias a inmovilizado material de 8 inmuebles sitios en Alicante, Cádiz, Guipúzcoa, Algeciras, Tenerife, Madrid y Valladolid (véase nota 7).
- Traspaso a Activos no corrientes mantenidos para la venta del inmueble situado en Las Palmas, C/Circunvalación nº34 Bajo (véase nota 5).

La Asociación ha obtenido un beneficio en la enajenación de inmuebles clasificados en Inversiones inmobiliarias de 235.852 euros en 2019 (véase nota 21).

b) Subvenciones oficiales recibidas

Al 31 de diciembre de 2019, el saldo de las Subvenciones, Donaciones y legados de capital relativas a las Inversiones inmobiliarias (terrenos y construcciones), asciende a un importe de 288.966 euros (523.091 a 31 de diciembre de 2018). (Véase Nota 14(c)).

A 31 de diciembre de 2019 la baja en Subvenciones oficiales de capital se corresponde con la venta del inmueble de Las Palmas de G.C situado en Avda. Jose Mesa López nº54. El valor neto contable de la subvención al momento de la venta del inmueble ha ascendido a un importe de 60.704 euros el cual se ha reconocido como un (véanse notas 14(c) y 21).

c) Inventario

El inventario de elementos patrimoniales de la Asociación, a 31 de diciembre de 2019, clasificados en el epígrafe de Inversiones inmobiliarias se detalla en el Anexo I.

(9) Política y gestión de Riesgos

a) Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Asociación están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado, riesgo de liquidez y riesgo del tipo de interés en los flujos de efectivo. El programa de gestión del riesgo global de la Asociación se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre la rentabilidad financiera de la Asociación.

La gestión del riesgo está controlada por cada una de las delegaciones de la Asociación con arreglo a políticas aprobadas por la Junta Directiva. Estas delegaciones identifican, evalúan y cubren los riesgos financieros.

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

Desde la delegación central de la Asociación se garantiza la viabilidad económica de la misma ya que apoya financieramente al resto de delegaciones, permitiendo así que la Asociación continúe operando y cumpla sus obligaciones y compromisos a medida que se produzca su exigibilidad o vencimiento.

(i) Riesgo de mercado

La Asociación no se encuentra expuesta a riesgos de mercado por activos no financieros.

(ii) Riesgo de crédito

La Asociación tiene concentraciones significativas de riesgo de crédito debido a que el periodo medio de cobro de las Administraciones públicas es, aproximadamente, de tres meses.

(iii) Riesgo de liquidez

La Asociación lleva a cabo una gestión prudente del riesgo de liquidez, fundada en el mantenimiento de suficiente efectivo, la disponibilidad de financiación mediante un importe suficiente de facilidades de crédito comprometidas y capacidad suficiente para liquidar posiciones de mercado.

(iv) Riesgo de tipo de interés

Las variaciones de los tipos de interés modifican el valor de aquellos activos y pasivos que devengan un tipo de interés fijo, así como los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a un tipo de interés variable y pueden suponer un impacto significativo tanto en el coste financiero por endeudamiento, como en la rentabilidad de las inversiones financieras.

El objetivo de la gestión del riesgo del tipo de interés es alcanzar un equilibrio en la estructura de la deuda para minimizar el coste de la deuda en el horizonte plurianual con una volatilidad reducida a la cuenta de resultados. Para ello, es fundamental un seguimiento exhaustivo de la tendencia de los tipos de interés de referencia de modo que cualquier variación sustancial identificada, sea evaluada y gestionada eficientemente.

(10) Activos Financieros

a) Clasificación de los activos financieros por categorías

La clasificación de los activos financieros por categorías y clases como sigue:

	Euros			
	2019		2018	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
	Valor contable			
<i>Créditos y partidas a cobrar</i>				
Depósitos y fianzas (nota 11)	1.105.571	3.424	1.167.979	3.600
Otros activos financieros (nota 11)	12.224	517.136	11.680	524.862
Usuarios y otros deudores de la actividad propia y otras cuentas a cobrar (nota 12)	-	2.545.669	-	1.968.790
Total activos financieros	1.117.795	3.066.229	1.179.659	2.497.252

(Continúa)

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

Otros activos financieros al 31 de diciembre de 2019 y 2018 incluyen, principalmente, depósitos constituidos en entidades financieras a tipo de interés de mercado.

A 31 de diciembre de 2019 y 2018, el valor en libros de los activos financieros constituye una aproximación aceptable de su valor razonable.

b) Clasificación de los activos financieros por vencimiento

La clasificación de los activos financieros por vencimientos es como sigue:

	Euros			
	2019			
	2019	Entre 1 y 5 años	Menos parte corriente	Total no corriente
Depósitos y fianzas	3.424	1.105.571	(3.424)	1.105.571
Otros activos financieros	517.136	12.224	(517.136)	12.224
Usuarios y otros deudores de la act. propia	2.533.272	-	(2.533.272)	-
Personal	12.397	-	(12.397)	-
Total	3.066.229	1.117.795	(3.066.229)	1.117.795

	Euros			
	2018			
	2018	Entre 1 y 5 años	Menos parte corriente	Total no corriente
Depósitos y fianzas	3.600	1.167.979	(3.600)	1.167.979
Otros activos financieros	524.862	11.680	(524.862)	11.680
Usuarios y otros deudores de la act. propia	1.953.939	-	(1.953.939)	-
Personal	14.851	-	(14.851)	-
Total	2.497.252	1.179.659	(2.497.252)	1.179.659

(11) Inversiones Financieras

a) Inmovilizaciones financieras a largo plazo

El detalle y movimiento de este epígrafe durante el ejercicio 2019 y 2018 ha sido el siguiente:

	Euros				
	31.12.18	Altas	Bajas	Trasposos	31.12.19
Depósitos y fianzas	458.779	-	(3.125)	(351.806)	103.848
Otros activos financieros	720.880	-	(59.815)	352.882	1.013.947
Créditos a terceros	70.000	-	-	(70.000)	-
Deterioro de créditos a terceros	(70.000)	-	-	70.000	-
Total	1.179.659	-	(62.940)	1.076	1.117.795

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

• 2018	Euros				
	31.12.17	Altas	Bajas	Traspasos	31.12.18
Depósitos y fianzas	458.779	-	(30.000)	30.000	458.779
Otros activos financieros	646.184	92.693	(17.997)	-	720.880
Créditos a terceros	70.000	-	-	-	70.000
Deterioro de créditos a terceros	(70.000)	-	-	-	(70.000)
Total	1.104.963	92.693	(47.997)	30.000	1.179.659

Durante el ejercicio 2019 y 2018, el tipo de interés medio de estos activos financieros ha sido de 0,74% y 0,81% respectivamente.

b) Inversiones financieras a corto plazo

El detalle y movimiento de este epígrafe durante los ejercicios 2019 y 2018 han sido el siguiente:

• 2019	Euros				
	31.12.18	Altas	Bajas	Traspasos	31.12.19
Imposiciones a plazo	10.099	-	-	1.076	11.175
Intereses devengados	1.709	-	-	-	1.709
Acciones y participaciones	3.052	-	-	-	3.052
Créditos a empresas	290.000	11.200	-	-	301.200
Depósitos y fianzas	223.602	-	(20.178)	-	203.424
Total	528.462	11.200	(20.178)	1.076	520.560

• 2018	Euros				
	31.12.17	Altas	Bajas	Traspasos	31.12.18
Imposiciones a plazo	2.100.099	-	(1.500.000)	(590.000)	10.099
Intereses devengados	1.709	-	-	-	1.709
Acciones y participaciones	3.052	-	-	-	3.052
Créditos a empresas	-	-	(70.000)	360.000	290.000
Depósitos y fianzas	2.577	21.025	-	200.000	223.602
Total	2.107.437	21.025	(1.570.000)	(30.000)	528.462

Las renovaciones de depósitos a plazo no se consideran como adiciones o retiros.

La baja de depósitos y fianzas a 31 de diciembre de 2019 por valor de 20.178 euros corresponde a la venta de un fondo de inversión contraído con una entidad financiera.

Las altas registradas de 11.200 euros en 2019 corresponden a créditos pendiente de cobro a Nuevo Futuro Almería.

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

Durante el ejercicio 2019 y 2018, el tipo de interés medio de estos activos financieros ha sido de 0,74% y 0,81%, respectivamente.

Durante el ejercicio 2019 y 2018, se han devengado ingresos financieros por valor de 9.466 euros y 2.995 euros, respectivamente.

(12) Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

La composición de este capítulo del balance al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

	Euros	
	2019	2018
Usuarios y otros deudores de la actividad propia	2.533.272	1.953.939
Personal	12.397	14.851
Otros créditos con Administraciones Públicas (nota 17)	6.014	9.577
	2.551.683	1.978.367

El saldo del epígrafe “Usuarios y otros deudores de la actividad propia”, del activo del balance al 31 de diciembre de 2019 y 2018 corresponde principalmente a cuentas a cobrar a diferentes entidades, originadas en la actividad fundacional de la Asociación, principalmente Comunidades Autónomas, por los acuerdos para el cuidado de los niños. Asimismo, dicho epígrafe también incluye importes pendientes de cobro procedentes de actos benéficos.

Con posterioridad al cierre a 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Asociación ha recuperado la práctica totalidad del importe pendiente de cobro de Usuarios y otros deudores de la actividad propia.

(13) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

El detalle de este epígrafe a 31 de diciembre de 2019 y 2018 es como sigue:

	Euros	
	2019	2018
Bancos	7.612.169	6.953.174
Caja	36.772	39.857
	7.648.941	6.993.031

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

(14) Patrimonio Neto

a) Fondos Propios

El movimiento de los fondos propios durante 2019 y 2018 es como sigue:

	Euros			
	Fondo Social	Excedente del ejercicio	Subvenciones, donaciones y legados	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2017 (*)	17.395.877	459.243	1.954.036	19.809.156
Aplicación excedente positivo ejercicio 2017	459.243	(459.243)	-	-
Subvenciones concedidas	-	-	103.208	103.208
Excedente positivo del ejercicio 2018	-	443.825	-	443.825
Imputación al excedente de subvenciones,	-	-	(259.952)	(259.952)
Otros movimientos del ejercicio	-	-	4	4
Saldo al 31 de diciembre de 2018	17.855.120	443.825	1.797.296	20.096.241
Excedente positivo del ejercicio 2019	-	1.636.500	-	1.636.500
Aplicación excedente positivo ejercicio 2018	443.825	(443.825)	-	-
Subvenciones concedidas	-	-	354.098	354.098
Bajas de subvenciones	-	-	(60.704)	(60.704)
Imputación al excedente de subvenciones,	-	-	(400.910)	(400.910)
Saldo al 31 de diciembre de 2019	18.298.945	1.636.500	1.689.780	21.625.225

b) Fondo Social

La Asociación recoge las aportaciones tanto fundacionales como posteriores, en el caso de que el aportante indique expresamente dicho destino, así como los excedentes positivos y negativos de cada ejercicio que la Asamblea General apruebe destinar a incrementar el Fondo Social.

En caso de disolución de la Asociación, los bienes de la misma se destinarán a extinguir las cargas existentes. El resto se pondrá a disposición de la entidad benéfica pública o privada que, teniendo fines similares a los de la Asociación, sea designada por la Asamblea General.

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

c) Subvenciones, donaciones y legados recibidos

El movimiento de las Subvenciones, donaciones y legados durante 2019 y 2018 es como sigue:

	Euros			
	Subvenciones oficiales de capital <small>(nota 5, 7(c) y 8)</small>	Donaciones y legados de capital <small>(nota 5, 7(c) y 8)</small>	Otras subvenciones	Total
Saldo a 31 de diciembre de 2017	1.077.749	537.877	338.410	1.954.036
Altas	7.319	246.366	71.618	325.303
Bajas	-	(222.091)	-	(222.091)
Trasposos a la cuenta de resultados de subvenciones de explotación	-	-	(229.480)	(229.480)
Trasposos a la cuenta de resultados de subvenciones de capital	(25.887)	(4.585)	-	(30.472)
Saldo a 31 de diciembre de 2018	1.059.181	557.567	180.548	1.797.296
Altas	-	-	354.098	354.098
Bajas (notas 8 y 21)	(60.704)	-	-	(60.704)
Trasposos a la cuenta de resultados de subvenciones de explotación	-	-	(369.247)	(369.247)
Trasposos a la cuenta de resultados subvenciones de capital	(25.654)	(6.009)	-	(31.663)
Saldo a 31 de diciembre de 2019	972.823	551.558	165.399	1.689.780

Las altas en Donaciones y legados de capital en 2018 se corresponden con el registro de dos pisos recibidos en herencia situados en Villanueva del Pardillo, Madrid y Sevilla (véase nota 7 y 8).

Las bajas en Subvenciones oficiales de capital en 2019 se corresponden con la venta del inmueble de Las Palmas de G.C situado en Avda. Jose Mesa López nº54. Por su parte, las bajas registradas en Donaciones y legados de capital en 2018 se corresponden a la venta de un piso ubicado en c/Espartinas nº6, Madrid, (véase nota 5).

Las altas registradas en el ejercicio 2019 y 2018 en el apartado de Otras subvenciones, correspondieron a las subvenciones recibidas por distintas entidades públicas y privadas para la realización de diversos programas y actividades.

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

(15) Pasivos Financieros por Categorías

La clasificación de los pasivos financieros por categorías y clases es como sigue:

	Euros			
	2019		2018	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
<i>Débitos y partidas a pagar</i>				
Deudas				
Deudas con entidades de crédito (nota 7 (c))	7.289	3.745	11.033	3.698
Deudas con terceros	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	-	1.000	-	29.188
Beneficiarios-Acreedores	-	21.718	-	54.342
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar				
Acreedores varios	-	195.454	-	188.057
Personal	-	294.211	-	314.428
Anticipo de clientes	-	-	-	126.000
Total pasivos financieros	7.289	516.128	11.033	715.713

A 31 de diciembre de 2019 y 2018, el valor en libros de los pasivos financieros constituye una aproximación aceptable de su valor razonable.

A 31 de diciembre de 2019 y 2018, las deudas con entidades de crédito se refieren al préstamo hipotecario del inmueble de la delegación de Burgos (véase nota 7 (d)).

Beneficiarios-Acreedores y acreedores varios recoge saldos a pagar, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, por la prestación de servicios relacionados con la actividad principal de la Asociación y el mantenimiento de los hogares, principalmente por servicios y suministros devengados, pero no facturados.

A 31 de diciembre de 2018 la Asociación recogía en anticipo de clientes un importe de 126.000 euros por la venta de un inmueble ubicado en Madrid. Este anticipo se formalizó mediante contrato de arras penitencial de fecha 20 de diciembre de 2018 y la venta del inmueble se formalizó el 31 de enero de 2019.

La Sociedad tiene pasivos contingentes por avales bancarios y otras garantías relacionadas con el curso normal de su actividad por importe de 114.798 euros (114.797 euros a 31 de diciembre de 2018). La Asociación no prevé que surja un pasivo significativo como consecuencia de los mencionados avales.

(16) Provisiones a largo y corto plazo

A 31 de diciembre de 2019 y 2018 la Asociación no tiene provisionado saldo alguno en concepto de provisiones ni a corto ni a largo plazo.

(Continúa)

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

(17) Situación Fiscal

El detalle de los saldos con las Administraciones Públicas a 31 de diciembre es como sigue:

	Euros	
	2019	2018
Activos (nota 12)		
Otros créditos con Administraciones Públicas	6.014	9.577
Total Activos	6.014	9.577
	Euros	
	2019	2018
Pasivos		
Retenciones por IRPF	388.447	394.120
Seguridad Social	407.576	396.319
Total Pasivos	796.023	790.439

La Dirección de la Asociación no espera que, en caso de inspección, surjan pasivos adicionales de importancia.

La Ley 49/2002, de 23 de diciembre, de régimen fiscal de las entidades sin fines lucrativos y de los incentivos fiscales al mecenazgo, establece que, en la determinación de la base imponible del Impuesto sobre Sociedades de estas entidades, únicamente serán computables los ingresos y gastos correspondientes a las explotaciones económicas no exentas. La Asociación comunicó a la Agencia Tributaria su opción por la aplicación del régimen fiscal especial mediante la presentación de la correspondiente declaración censal el 6 de septiembre de 2006.

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales, o haya transcurrido el plazo de cuatro años. La Asociación tiene abiertos a inspección por las autoridades fiscales todos los impuestos principales que le son aplicables de los cuatro últimos ejercicios.

A continuación, se incluye una conciliación entre el beneficio contable de 2019 y 2018 y el resultado fiscal que la Asociación espera declarar tras la oportuna aprobación de estas cuentas anuales:

	Euros	
	2019	2018
Resultado contable positivo (negativo) del ejercicio, antes de impuestos	1.636.500	443.825
Diferencias permanentes:		
Ingresos no computables	(22.783.199)	(20.917.861)
Gastos no deducibles	21.146.699	20.474.036
Base imponible fiscal y base contable del impuesto	-	-

Los ingresos y gastos de la Asociación en el ejercicio 2019 y 2018 provienen en su totalidad de rentas exentas.

(Continúa)

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

La identificación de las rentas exentas del impuesto sobre sociedades de acuerdo con los artículos 6 y 7 de la Ley 49/2002 que amparan su exención, es la siguiente (importes expresados en euros):

	<u>Art. que ampara su exención</u>	Euros	
		2019	2018
Subvenciones oficiales	Artículo 6 n° 1 apartado c)	19.504.171	18.783.195
Donativos a la explotación	Artículo 7 n° 3	1.507.686	1.729.740
Ingresos financieros	Artículo 6 n° 2°	9.466	2.995
Otros Ingresos	Artículo 7 n° 3	1.730.213	371.459
Subvenciones de capital	Artículo 7 n° 3	31.663	30.472
Total rentas exentas		22.783.199	20.917.861

Todos los gastos originados, han sido en cumplimiento de los fines de la Asociación.

(18) Ingresos de la entidad por la Actividad Propia y otros ingresos de explotación

a) Ingresos de promociones, patrocinadores y colaboraciones

El saldo de este epígrafe en 2019 y 2018 se corresponde con donativos recibidos de particulares principalmente a través de los distintos rastrillos benéficos celebrados en toda España.

	Euros	
	2019	2018
Ingresos por rastrillos benéficos, otros eventos y donativos	1.507.686	1.729.740
Total	1.507.686	1.729.740

b) Subvenciones, donaciones y legados imputados al excedente del ejercicio

Este epígrafe, corresponde principalmente, a los importes recibidos de las Administraciones Públicas en contraprestación de acuerdos de reserva y utilización de plazas para niños en los distintos hogares de la Asociación. La composición de este epígrafe, desglosado por conceptos, es la siguiente:

	Euros	
	2019	2018
Subvenciones, becas, donaciones, herencias y legados	19.504.171	18.783.195
	19.504.171	18.783.195

(19) Aprovisionamientos y Otros gastos de la actividad

El importe recogido en el apartado "Aprovisionamientos" corresponde a las compras de alimentos, calzado, vestido, colegios, etc. de los hogares para atender las necesidades de los niños.

"Gastos por ayudas monetarias y otros" recoge, principalmente donativos realizados por la Asociación a la asociación Nuevo Futuro Perú.

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

El importe recogido en el apartado "Servicios exteriores" incluye los servicios profesionales independientes, reparación y conservación, suministros de oficinas y hogares, arrendamientos, transportes y otros servicios.

El importe recogido en el apartado "Otros gastos de gestión corriente" registra principalmente los gastos necesarios incurridos para la realización de rastrillos benéficos y otros eventos llevados a cabo para recaudar fondos para la actividad propia.

(20) Gastos de Personal

Su detalle durante los ejercicios 2019 y 2018 es el siguiente:

	Euros	
	2019	2018
Sueldos, salarios y asimilados	12.773.548	12.433.303
Cargas sociales	3.870.184	3.806.322
Provisiones	-	-
	16.643.732	16.239.625

Cargas sociales recogen principalmente los costes de Seguridad Social a cargo de la empresa.

Durante 2019 y 2018 el número medio de empleados distribuido por categorías ha sido el siguiente:

Categorías	2019	2018
Responsables de oficina	8	9
Personal administrativo, auxiliar y coordinadores	27	34
Responsables de hogar y educadores	307	326
Auxiliares y coordinadores	194	193
Psicología	18	2
Trabajador e Integradora Social	18	6
Técnicos	5	-
Directores de Hogar	1	-
	578	570

A 31 de diciembre de 2019 y 2018 el número de empleados distribuidos por sexo y categorías es como sigue:

Categorías	2019		2018	
	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres
Responsables de oficina	5	3	4	5
Personal administrativo, auxiliar y coordinadores	22	5	27	7
Responsables de hogar y educadores	237	70	251	74
Auxiliares y coordinadores	141	53	147	46
Psicología	13	5	2	0
Trabajador e Integradora Social	20	3	5	1
Directores de Hogar	1	-	1	-
	439	139	437	133

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

A 31 de diciembre de 2019, la Asociación cuenta en su plantilla con 9 trabajadores con discapacidad mayor o igual al 33%, lo que representa un 1,4% sobre el total de trabajadores. El resto hasta alcanzar el 2% se cumpliría con medidas alternativas, ya que la Asociación cuenta con el certificado de excepcionalidad y la concesión para dar cumplimiento a través de las mismas.

El número medio de empleados de la Sociedad con discapacidad mayor o igual del 33% (o calificación equivalente local), durante los ejercicios 2019 y 2018, desglosado por categorías, es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Directivos	-	-
Técnicos	4	2
Administrativos	1	1
Obreros y subalternos	4	4
	<u>9</u>	<u>7</u>

(21) Resultados por enajenaciones de inmovilizado

El detalle del resultado por enajenaciones de inmovilizado es como sigue:

	Euros	
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Beneficio/(Pérdidas)		
Inmovilizado material (nota 7)	(7.966)	85.663
Inversiones inmobiliarias (nota 8)	235.852	-
Subvenciones oficiales de capital (nota 8)	60.704	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta (nota 5)	1.391.083	275.583
	<u>1.679.673</u>	<u>361.246</u>

En el ejercicio 2019 la Asociación obtuvo un beneficio principalmente en la enajenación de tres inmuebles clasificados en Activos no corrientes mantenidos para la venta por importe de 1.391.083 euros y un inmueble clasificado como inversiones inmobiliarias por importe 235.852 euros (véase nota 5 y 8 respectivamente).

Asimismo, a cierre del ejercicio la Asociación registra un beneficio derivado de la liquidación de la subvención de capital asociada a la venta del inmueble registrado como inversión inmobiliaria por importe de 60.704 euros (véase nota 8 (b)).

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

(22) Ingresos y gastos financieros

A 31 de diciembre de 2019 y 2018 el resultado por categorías de activos y pasivos financieros es como sigue:

	Euros		
	2019		
	Activos financieros	Pasivos financieros	
	Préstamos y partidas a cobrar	Débitos y partidas a pagar	Total
• 2019			
Ingresos financieros	9.466	-	9.466
Gastos financieros por deudas con terceros	-	(3.209)	(3.209)
Ganancias/(Pérdidas) netas en cuenta de resultados	<u>9.466</u>	<u>(3.209)</u>	<u>6.257</u>
	Euros		
	2018		
	Activos financieros	Pasivos financieros	
	Préstamos y partidas a cobrar	Débitos y partidas a pagar	Total
• 2018			
Ingresos financieros	2.995	-	2.995
Gastos financieros por deudas con terceros	-	(10.601)	(10.601)
Ganancias/(Pérdidas) netas en cuenta de resultados	<u>2.995</u>	<u>(10.601)</u>	<u>(7.606)</u>

Los ingresos financieros se deben a intereses generados por los distintos depósitos y fondos de inversión con los que cuenta la Asociación.

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

(23) Actividad de la entidad. Aplicación de elementos patrimoniales a fines propios.
Gastos de administración

23.1 Actividad de la entidad

I. Actividades realizadas

A. Identificación

Denominación de la actividad	Asistencia en establecimientos residenciales para menores bajo medidas de protección.
Tipo de actividad	Asistencia especializada, multidisciplinar y polivalente a menores que no pueden permanecer en hogares convencionales con sus familias, por estar bajo medidas de protección
Identificación de la actividad por sectores	Código CNAE: 8790 – Otras actividades de asistencia en establecimientos residenciales.
Lugar de desarrollo de la actividad	Hogares en distintas localidades de España: Álava, Alicante, Burgos, Cádiz, Córdoba, Guipúzcoa, La Línea de la Concepción, Madrid, Murcia, Palencia, Santander, Sevilla, Valencia, Valladolid.

B. Recursos humanos empleados en la actividad.

Tipo	Número		Nº Horas /año por persona	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	570	578	1.750	1.750
	570	578	1.750	1.750

C. Beneficiarios o usuarios de la actividad

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	822	848
	822	848

(Continúa)

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

D. Recursos económicos empleados en la actividad

Gastos/Inversiones	Euros	
	Previsto	Realizado
Aprovisionamientos y gastos por ayudas monetarias	2.868.917	3.199.473
Gastos de personal	16.789.707	16.643.732
Otros gastos de la actividad	1.136.541	1.131.553
Amortización	184.432	168.732
Gastos financieros	13.564	3.209
Subtotal recursos	20.993.161	21.146.699
Total	20.993.161	21.146.699

F. Objetivos e indicadores de la actividad.

La actividad de la Asociación consiste en el tratamiento y la asistencia especializada, multidisciplinar y polivalente, a niños y adolescentes y que tienen una medida de protección por parte de las distintas Comunidades Autónomas.

El ámbito territorial donde se desarrolla es en las siguientes provincias de España: Álava, Alicante, Burgos, Cádiz, Córdoba, Guipúzcoa, La Línea de la Concepción, Madrid, Murcia, Palencia, Santander, Sevilla y Valladolid.

El programa ha atendido a 848 niños y adolescentes y la ocupación del recurso sigue siendo superior al 90%.

OBJETIVO	INDICADOR	CUANTIFICACIÓN	
Previsto		Conseguido	
Ocupación completa de los Hogares	Número de usuarios directos mediante plazas asignadas.	Máxima	Sí
Integración en el Hogar	Aceptación e incorporación paulatina de las normas y buena relación con iguales y con educadores.	89%	Sí
Integración escolar	Escolarización, asistencia y resultados aceptables.	Máxima	Sí
Integración social	Asistencia regular y aprovechamiento de talleres y actividades de ocio, tiempo libre y culturales, según la época del año.	83%	Sí

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

II. Recursos económicos totales empleados por la Entidad.

Gastos / inversiones	Euros		
	Actividad 1	No imputados a las actividades	Total
Aprovisionamientos y gastos por ayudas monetarias	(3.199.473)	-	(3.199.473)
Gastos de personal	(16.643.732)	-	(16.643.732)
Otros gastos de la actividad	(1.131.553)	-	(1.131.553)
Amortización	(168.732)	-	(168.732)
Gastos financieros	(3.209)	-	(3.209)
Otros resultados	-	-	-
Subtotal gastos	(21.146.699)	-	(21.146.699)
Adquisiciones de Inmovilizado (excepto Bienes Patrimoniales Históricas)	(540.000)	-	(540.000)
Subtotal inversiones	(540.000)	-	(540.000)
Total recursos empleados	(21.686.699)	-	(21.686.699)

III. Recursos económicos totales obtenidos por la Entidad.

A. *Ingresos obtenidos por la Entidad*

Ingresos	Euros	
	Previsto	Realizado
Subvenciones del sector público	18.993.703	19.504.171
Donativos a la explotación	1.349.242	1.507.686
Subvenciones de capital traspasadas al excedente del ejercicio	161.698	31.663
Ingresos financieros	2.476	9.466
Otros tipos de ingresos	58.610	1.730.213
Total ingresos obtenidos	20.565.730	22.783.199

IV. Desviaciones entre plan de actuación y datos realizados

Las desviaciones producidas en los Ingresos respecto al Presupuesto de 2019 se explican principalmente por las siguientes causas:

- “Ingresos y subvenciones del sector público”: Esta partida ha sufrido un aumento con respecto a lo presupuestado por el incremento en las cantidades percibidas por los Convenios o conciertos autonómicos como consecuencia de la apertura de dos nuevos centros en la Asociación, la revisión de los precios de las plazas por parte de alguna de las Administraciones autonómicas y la ampliación del número de plazas.

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

- “Donativos a la explotación”: Se trata de los donativos recibidos a través de empresas y particulares o a través de los diversos rastrillos y actos benéficos celebrados por la Asociación, se estimó como constante respecto del ejercicio anterior y, finalmente han sido superiores, pues se recibieron algunos donativos no esperados y además durante el ejercicio surgió la oportunidad de realizar algún evento benéfico adicional.
- “Otro tipo de ingresos”: Estos ingresos corresponden a la venta de inmuebles (véase notas 5 y 7).

Las desviaciones producidas en los gastos respecto al Presupuesto de 2019 se explican por las siguientes causas:

- “Aprovisionamientos”, “Gastos por ayudas monetarias” y “Otros gastos de la actividad”: Estos gastos han sido superiores con respecto a lo previsto, ya que, la Asociación ha abierto dos centros más y ha tenido más plazas ocupadas y por tanto más usuarios, lo que conlleva más gastos.
- “Gastos de personal”: los gastos en personal han resultado inferiores a lo presupuestado, ya que la Asociación al haberse adherido al Convenio Sectorial de Reforma Juvenil y Protección de menores tuvo que asumir mayor gasto en personal y la posibilidad de tener que aumentar más la plantilla para cubrir la reducción de jornada anual de sus trabajadores, que finalmente ha resultado menor de lo esperado.

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

23.2 Aplicación de elementos patrimoniales a fines propios

I. Grado de cumplimiento del destino de rentas e ingresos.

Ejercicio	Resultado contable	Ajustes negativos	Ajustes positivos	Base de cálculo	Renta a Destinar		Recursos destinados a fines inversiones) (Gastos + inversiones)	APLICACIÓN DE LOS RECURSOS DESTINADOS EN CUMPLIMIENTO DE SUS FINES					Importe pendiente	
								2.015	2.016	2.017	2.018	2.019		
								Importe	%					
2.015	(471.575)	-	18.698.174	18.226.599	12.758.619	70	18.773.629	18.773.629	-	-	-	-	-	-
2.016	(162.970)	-	19.328.080	19.165.110	13.779.116	70	19.647.093	-	19.647.093	-	-	-	-	-
2.017	459.243	-	19.495.362	19.954.605	13.968.224	70	19.950.398	-	-	19.950.398	-	-	-	-
2.018	443.825	-	20.474.036	20.917.861	14.642.503	70	20.917.861	-	-	-	20.917.861	-	-	-
2.019	1.636.500	-	21.146.699	22.783.199	15.948.239	70	22.783.199	-	-	-	-	22.783.199	-	-
TOTAL	1.905.023	-	99.142.351	101.047.374	71.096.701	70	102.072.180	18.773.629	19.647.093	19.950.398	20.917.861	22.783.199	-	-

(Continúa)

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

II. Recursos aplicados en el ejercicio.

Recursos	Importe (euros)			Total (euros)
1. Gastos de las actividades desarrolladas en cumplimiento de fines (sin amortizaciones ni correcciones por deterioro)	21.517.967			21.517.967
	Fondos Propios	Subvenciones Donaciones y Legados	Deuda	
2. Inversiones realizadas en actividades desarrolladas en cumplimiento de fines* (2.1 + 2.2)	-		-	
2.1 Realizadas en el ejercicio	-		-	
2.2 Procedentes de Ejercicios anteriores	-		-	-
Total Recursos aplicados en el Ejercicio (1)+(2)				21.517.967

(24) Otra información

La Asociación no posee participación en sociedades mercantiles.

La Asociación no ha firmado durante 2019 ningún convenio de colaboración empresarial en actividades de interés general, en el que se haya comprometido a cambio de una ayuda económica a difundir por cualquier medio la participación del colaborador en dichas actividades. Tampoco ha realizado actividades de mecenazgo.

(25) Información Medioambiental

Dada la actividad a la que se dedica la Asociación, la misma no tiene responsabilidad, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativas con relación al patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria de Cuentas Anuales respecto a la información medioambiental.

Durante el ejercicio, no se han producido gastos derivados de emisiones de gases de efecto invernadero, ni se han recibido subvenciones por derechos de emisión de gases de efecto invernadero.

No se han realizado provisiones ni existen contingencias previsibles en relación con el medio ambiente.

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

(26) Honorarios de auditoría

La empresa auditora de las cuentas anuales de la Asociación, KPMG Auditores, S.L., ha facturado durante los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, honorarios por servicios profesionales, según el siguiente detalle:

	Euros	
	2019	2018
Por servicios de auditoría	30.165	29.689
	30.165	29.689

Los importes indicados incluyen la totalidad de los honorarios relativos a los servicios realizados durante los ejercicios 2019 y 2018, con independencia del momento de su facturación.

(27) Hechos posteriores

El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud declaró el brote de Coronavirus COVID-19 una pandemia, debido a su rápida propagación por el mundo, habiendo afectado a más de 150 países. La mayoría de los Gobiernos están tomando medidas restrictivas para contener la propagación, que incluyen: aislamiento, confinamiento, cuarentena y restricción al libre movimiento de personas, cierre de locales públicos y privados, salvo los de primera necesidad y sanitarios, cierre de fronteras y reducción drástica del transporte aéreo, marítimo, ferroviario y terrestre. En España, el Gobierno adoptó el Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, que en principio tendría una duración de 15 días naturales y consiguientes ampliaciones.

Esta situación está afectando de forma significativa a la economía global, debido a la interrupción o ralentización de las cadenas de suministro y al aumento significativo de la incertidumbre económica, evidenciado por un aumento en la volatilidad del precio de los activos, tipos de cambio y disminución de los tipos de interés a largo plazo.

Para mitigar los impactos económicos de esta crisis, el miércoles 18 de marzo, en España se publicó el Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19.

Las consecuencias derivadas del COVID-19, se consideran un hecho posterior que no requiere un ajuste en las cuentas anuales del ejercicio 2019, sin perjuicio de que deban ser objeto de reconocimiento en las cuentas anuales del ejercicio 2020.

Aunque a la fecha de formulación de las cuentas anuales, no es posible realizar una estimación de los impactos presentes y futuros derivados de esta crisis sobre la Asociación Nuevo Futuro, las consecuencias han sido las siguientes:

- La Asociación ha sufrido la cancelación de los eventos benéficos que se iban a celebrar desde que se inició el estado de alarma hasta final de año, lo que suponía una importante fuente de financiación y lo que va a implicar un impacto negativo en el importe neto de la cifra de negocios que se estima en una reducción del 4%.
- La Asociación que había finalizado procesos de licitación con mejora en las condiciones económicas, han quedado paralizados y aquellos que se iban a iniciar, retrasados.
- La Asociación, se ha visto negativamente afectado por el retraso en los cobros de la facturación a las Administraciones.

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

- La Asociación, ha visto incrementados sus gastos, estimando un aumento del 2,7% con respecto a lo presupuestado, por la necesidad de tener que reforzar el personal de atención directa a las/os menores en los Hogares y de adquirir equipos de protección.
- Hasta el momento, la Asociación está cumpliendo con todas sus obligaciones, con los pagos de todas las deudas financieras y pagos a sus proveedores.

La Asociación evaluará durante el ejercicio 2020 el impacto de los hechos anteriormente mencionados y de aquellos que se puedan producir en un futuro sobre el patrimonio y la situación financiera al 31 de diciembre de 2020 y sobre los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

(28) Estado de flujos de efectivo

A 31 de diciembre de 2019 y 2018 los estados de flujo de efectivo de la Asociación son los siguientes:

	Nota	2019	2018
Flujos de efectivo de las actividades de explotación			
Excedente del ejercicio antes de impuestos		1.636.500	443.825
Ajustes del resultado		(1.599.401)	(444.503)
Amortización del inmovilizado (+)	6, 7 y 8	168.732	169.089
Imputación de subvenciones, donaciones y legados (-)	14	(31.663)	(30.472)
Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)	21	(1.679.673)	(361.246)
Ingresos financieros (-)	22	(9.466)	(2.995)
Gastos financieros (+)	22	3.209	10.601
Otros ingresos y gastos		(50.540)	(229.480)
Cambios en el capital corriente		(928.770)	1.647.272
Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)		(579.333)	(105.504)
Otros activos corrientes (+/-)		31.597	1.759.863
Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)		(45.444)	(26.972)
Otros pasivos corrientes (+/-)		(17.132)	97.416
Otros pasivos no corrientes (+/-)		(289.492)	(2.835)
Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)		(28.966)	(74.969)
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación y de gestión		6.257	(7.606)
Cobros de intereses (+)		9.466	2.995
Pagos de intereses (-)		(3.209)	(10.601)
Otros pagos (cobros) (-/+)		-	-
Flujos de efectivo de las actividades de explotación		(885.414)	1.638.988
Flujos de efectivo de las actividades de inversión			
Pagos por inversiones (-)		(605.031)	(727.436)
Inmovilizado material	7	(543.167)	(623.036)
Otros activos financieros		(61.864)	(103.753)
Cobros por desinversiones (+)		1.796.000	478.141
Inmovilizado material	7	-	130.000
Inversiones inmobiliarias		310.000	-
Activos no corrientes mantenidos para la venta	5, y 8	1.486.000	348.141
Flujos de efectivo de las actividades de inversión		1.190.969	(248.295)
Flujos de efectivo de las actividades de financiación			
Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio			
Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)	14	354.098	103.212
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero		(3.744)	(3.745)
Devolución y amortización de			
Deudas con entidades de crédito (-)		(3.744)	(3.745)
Flujos de efectivo de las actividades de financiación		350.354	99.467
Aumento/disminución neta del efectivo o equivalentes		655.909	1.489.160
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		6.993.032	5.503.872
Efectivo o equivalentes al final de ejercicio		7.648.941	6.993.032

(Continúa)

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

Anexo I
(Página 1 de 6)

Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta

2019

Localidad	Dirección	Valor Neto Contable 31.12.2019
ALICANTE	C/ Francisco Verdú, 2 7º Dcha Escalera Izqda	50.463
BADALONA	C/Democracia nº 15	176.896
MADRID	Urb. Parque Sierra, 30 bloque 5 escalera 30 4º c	68.057
STA CRUZ DE TENERIFE	C/ Villa de Madrid nº 24 bajo La Orotava	85.703
MADRID	C/García Llamas Nº 19 Ático dcha 2	3.290
Valor Neto Contable de Activos No Corrientes mantenidos para la venta a 31 de diciembre de 2019		384.409

(Continúa)

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

Anexo I
(Página 2 de 6)

Inversiones Inmobiliarias

Localidad	Dirección	Precio de Adquisición	Amortiación ejercicio 2019	Amortiación Acumulada a 31.12.2019	Valor Neto Contable 31.12.2019
ALMERÍA	C/Urano, nº 3 (acceso Plaza Sta Isabel)	50.040,00	700,56	19.289,39	30.750,61
GUIPÚZCOA	C/Virgen del Carmen nº 10 1º n3	17.730,00	248,22	8.848,87	8.881,13
MADRID	C/German Pérez Carrasco nº 71 4º A	8.619,00	34,39	929,95	7.689,05
MADRID	c/ Humanitarias 13 - local	110.000,00	1.579,20	3.214,64	106.785,36
MADRID	c/ Santa Maria de Nieva 7	150.000,00	2.083,02	3.018,95	146.981,05
ALICANTE	C/ José Llopis Díez, nº 1 - 3º Izqda (Urb.Los Naranjos)	60.101,00	943,47	17.706,28	42.394,72
ALICANTE	C/ José Llopis Díez, nº 1 - 3º Dcha (Urb.Los Naranjos)	60.101,00	943,46	17.706,09	42.394,91
ALICANTE	C/ José Llopis Díez, nº 1 - Trastero nº 7 (Urb.Los Naranjos)	9.015,00	147,73	2.772,42	6.242,58
ALICANTE	C/ José Llopis Díez, nº 1 - Garaje nº 61 (Urb.Los Naranjos)				
CADIZ	Avda. de la Bahía nº 9 4º B	225.000,00	2.686,88	23.026,21	201.973,79
CÓRDOBA	C/José Sánchez Guerra nº 7 1º 2 Edificio Mirasierra II	77.711,00	1.019,63	27.996,44	49.714,56
LAS PALMAS G.C	C/Aconcagua nº 17. Portal nº 2 Bajo 2 Lomo Apolinar. Urb. Casablanca III	61.710,00	863,94	26.010,51	35.699,49
LAS PALMAS G.C.	C/Aconcagua nº 17. Portal nº 2 Bajo 1 Lomo Apolinar. Urb. Casablanca III				
SEGOVIA	CL Real 7 Boceguillas	96.161,94	526,13	9.264,14	86.897,80
SEVILLA	CL Madre Rafols 7 Piso 3 Puerta A SEVILLA	103.753,00	634,15	992,05	102.760,95
STA CRUZ DE TENERIFE	C/San Antonio nº 57 garaje	93.157,00	1.304,20	33.208,81	59.948,19
STA CRUZ DE TENERIFE	C/San Antonio nº 57 2º Ctro Dcha				
STA CRUZ DE TENERIFE	C/ Alvarez de Lugo nº 11 6º Dcha	108.182,00	1.514,55	37.606,43	70.575,57
MADRID	C/Vicente Baena nº 35 Vivienda unifamiliar	674.621,00	3.872,06	70.227,51	604.393,49
CIUDAD REAL	c/ Quevedo 18,20	167.485,00	2.344,79	20.203,74	147.282,26

Valor Neto Contable de Inversiones Inmobiliarias a 31 de diciembre de 2019

1.751.365

(Continúa)

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

Anexo I
(Página 3 de 6)

Inmovilizado Material

Localidad	Dirección	Precio de Adquisición	Amortización ejercicio 2019	Amortización Acumulada a 31.12.2019	Valor Neto Contable 31.12.2019
ÁLAVA	C/ Pedro Asúa, 4 Bajo	196.035,00	2.744,49	37.091,97	158.943,03
ALICANTE	C/ Gran Vía, 64 - 4º Izqda (hoy Avda. Jiménez Díaz, 18)	120.202,00	1.737,25	37.372,30	82.829,70
ALICANTE	C/ Gran Vía, 64 - Garaje nº 13 (hoy Avda. Jiménez Díaz, 18)				
ALICANTE	C/ Manuel Lorenzo Peñalva, 3 ático nº 38 K	74.370,00	972,58	10.274,66	64.095,34
ALICANTE	C/ Manuel Lorenzo Peñalva, 3 ático nº 37 J	74.370,00	972,64	10.275,39	64.094,61
ALICANTE	C/ Gral Marva, 35 1º entresuelo	120.202,00	1.315,21	17.378,74	102.823,26
ALMERÍA	Avda. del Mediterráneo, nº 187 Planta 1-4ª Edificio Madrid	27.647,00	387,06	13.181,18	14.465,82
ALMERÍA	C/Juan de la Encina, nº 3 1º-2 Edificio Toledo	20.937,00	293,12	10.411,71	10.525,29
ALMERÍA	C/Gregorio Marañón s/n Local 1º 16-1	82.714,00	512,74	12.134,31	70.579,69
ALMERÍA	C/Gregorio Marañón s/n Local 1º 16-2				
ALMERÍA	CR Sierra Alhamilla 152	54.091,00	785,68	21.349,09	32.741,91
ALMERÍA	C/Torres Naharro, nº 2, 1º-6 Edificio Guadalajara	33.657,00	471,20	15.425,60	18.231,40
BURGOS	C/ Burgo de Osma nº 27 1º T. Piso con trastero + garaje nº 10 Mirando do Douro nº 11-13	102.785,00	1.149,43	27.756,45	75.028,55
BURGOS	C/Cervantes nº 24 4º D	109.324,00	1.107,92	26.747,88	82.576,12
BURGOS	C/Cervantes nº 24 Trastero ático				
BURGOS	C/Cervantes nº 24 Trastero sótano				
BURGOS	C/Cervantes nº 24 Garaje nº 35				
BURGOS	C/Córtes nº 42. Unifamiliar con garaje	398.711,00	4.665,95	65.911,40	332.799,60
BURGOS	CL Miranda do Douro 13 Aranda de Duero (GARAJE)	7.061,89	114,02	2.706,09	4.355,80
BURGOS	C/ Madrid, nº 2 1º oficina 7	70.919,00	458,94	10.155,81	60.763,19
CÁDIZ	C/Carlos Haya nº 2 Bajo B	71.205,00	820,52	23.633,15	47.571,85
CÁDIZ	C/Carlos Haya nº 2 Bajo D				
CÁDIZ	C/Trille nº 31, 1º A	111.187,00	1.536,26	31.571,26	79.615,74
CÁDIZ	C/Granja de San Ildefonso nº 3 Bajo Dcha, escalera B	102.172,00	884,94	18.566,67	83.605,33
CÁDIZ	C/Garaicoechea nº 23 Esc B, Bajo Dcha	290.173,00	2.486,61	62.839,58	227.333,42
CÁDIZ	c/ Garaicoechea nº 23 Esc B		-		-
CORDOBA	C/Joaquín Sama Naharro nº 11, Bajo 11	89.585,00	1.035,04	26.749,36	62.835,64
CORDOBA	C/Joaquín Sama Naharro nº 11, Bajo 9	45.916,00	530,50	13.710,10	32.205,90
LA LÍNEA	C/Sorolla, nº 4 3ºC	45.076,00	433,98	11.190,62	33.885,38
LA LÍNEA	C/Oporto nº 1 Bajo A	60.101,00	493,75	13.055,31	47.045,69
LA LÍNEA	Avda. Menendez Pelayo nº 30	388.804,00	6.761,81	128.641,11	260.162,89
LA LÍNEA	C/ San Antonio nº 43, 1º B	48.081,00	365,91	9.838,55	38.242,45
LA LÍNEA	C/Mateo Inurria nº 17 Bloque 10 1ºJA	210.354,00	3.114,15	41.541,84	168.812,16
LA LÍNEA	C/Genovesa nº 7/9 Bajo. San Roque (-27.045 € en Asoc.)	188.037,00	3.180,04	55.611,48	132.425,52
LA LÍNEA					

(Continúa)

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

Anexo I
(Página 4 de 6)

Localidad	Dirección	Precio de Adquisición	Amortización ejercicio 2019	Amortización Acumulada a 31.12.2019	Valor Neto Contable 31.12.2019
LA LÍNEA	Psje Andrés Viñas nº 1 3º Edificio Las Avenidas. Piso+trastero	64.487,00	859,36	21.046,11	43.440,89
LA LÍNEA	c/ Cabo Roca 15 - suerte 11 dehesa de El Acebuchal	400.000,00	3.012,62	9.019,46	390.980,54
LAS PALMAS	C/Bailén, nº 15 Barrio Schaumann	201.339,00	2.818,75	43.493,64	157.845,36
LAS PALMAS	C/Jordan, nº 22. Loma Los Frailes. Centro de Día	162.273,00	2.271,82	45.784,99	116.488,01
LAS PALMAS	C/San Nicolás 1(6)	180.304,00	2.524,26	58.168,54	122.135,46
LAS PALMAS	C/Doctor Cristóbal Quevedo, nº 6 2º Dcha	45.077,00	631,08	16.916,35	28.160,65
LAS PALMAS	C/Doctor Cristóbal Quevedo, nº 6 2º Izqda	45.076,00	631,06	16.915,97	28.160,03
LAS PALMAS	C/ Lectoral Feo Ramos, nº 11 Barrio Vegueta	90.152,00	1.262,13	35.280,80	54.871,20
LAS PALMAS	C/ Ana Benitez, nº 66 Lomo Apolinario	77.537,00	1.085,52	30.183,35	47.353,65
MÁLAGA	C/ San Jorge nº 7, 2º -3	1.609,00	10,00	465,32	1.143,68
MÁLAGA	C/ San Jorge nº 7, 2º -4				
MÁLAGA	C/Fontaura nº 4 3º - B. Barriada de Miraflores del Campo	3.846,00	27,02	978,72	2.867,28
MÁLAGA	C/Fontaura nº 4 3º - C . Barriada de Miraflores del Campo				
MÁLAGA	C/José Bruna nº 1, 3, 5 y 7. Espacios nº 46,47 y 48	15.025,00	186,49	4.791,45	10.233,55
MÁLAGA	C/Rodrigo de Triana, nº 3 1º A Hoy Real Y Boliches	42.071,00	588,99	15.200,89	26.870,11
MURCIA	Paseo de San Isidro nº 20.Pedanía de Churra. Garaje nº 17	478.290,00	7.904,13	90.583,53	387.706,47
MURCIA	Paseo de San Isidro nº 20.Pedanía de Churra. Garaje nº 16				
MURCIA	Paseo de San Isidro nº 20.Pedanía de Churra. Trastero nº 6				
MURCIA	Paseo de San Isidro nº 20.Pedanía de Churra. Trastero nº 7				
MURCIA	Paseo de San Isidro nº 20 1º B. Pedanía de Churra.				
MURCIA	Paseo de San Isidro nº 20 1º C. Pedanía de Churra.				
MURCIA	C/Maestro Javier Paulino Torres, nº 1 1º Dcha	130.600,00	1.158,58	23.212,90	107.387,10
MURCIA	C/ Rey Pedro Trastero nº 36	174.294,00	2.005,09	40.623,67	133.670,33
MURCIA	c/ Rey Pedro Trastero nº 46				
MURCIA	c/ Rey Pedro Aparcamiento nº 26				
MURCIA	c/ Rey Pedro Aparcamiento nº 27				
MURCIA	C/Rey Pedro I N° 1 1º H - 2 Hoy C/Sierra de Peñarrubia nº 11				
MURCIA	C/Rey Pedro I N° 1 1º G - 2 Hoy C/Sierra de Peñarrubia nº 12				
PALENCIA	C/Matías Nieto Serrano s/n 1º A (Ahora Gral San Martín nº 3)	146.494,00	1.959,80	46.041,78	100.452,22
PALENCIA	C/Matías Nieto Serrano s/n 1º B (Ahora Gral San Martín nº 3)				
PALENCIA	C/Matías Nieto Serrano s/n Garaje nº 39 (Ahora Gral San Martín nº 3)				
PALENCIA	C/ Matias Nieto Serrano Trastero				
PALENCIA	C/ Matias Nieto Serrano Trastero				
PALENCIA	C/ Matias Nieto Serrano Trastero				
SANTANDER	Plaza de los Pinos, nº 4 1º Izqda. Edificio Nuevo Santander.	158.631,00	1.485,31	38.003,67	120.627,33
SANTANDER	Plaza de los Pinos, nº 4 1º Dcha. Edificio Nuevo Santander.				
SANTANDER	Plaza de los Pinos, nº 4 Trastero.Edificio Nuevo Santander.	2.104,00	29,34	742,60	1.361,40
SANTANDER	Cuesta de Garmendía, nº 12 Bajo	54.091,00	154,53	3.468,22	50.622,78
SANTANDER	Trastero Cerro del Alisal				

(Continúa)

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

Anexo I
(Página 5 de 6)

Localidad	Dirección	Precio de Adquisición	Amortización ejercicio 2019	Amortización Acumulada a 31.12.2019	Valor Neto Contable 31.12.2019
SANTANDER	Póligono 3 Grupo de vivienda Colonia de los Pinares - Trasmiera	145.000,00	239,14	716,71	144.283,29
SANTANDER	C/La Cantábrica nº 22, 1º A. Piso con trastero nº 12	121.044,00	1.892,33	45.675,23	75.368,77
SANTANDER	C/La Cantábrica nº 22, 1º B. Piso con trastero nº 13				
SEVILLA	C/Agustín Palomar nº 63 1º A. Piso con trastero	124.710,00	1.267,39	34.855,05	89.854,95
SEVILLA	C/Agustín Palomar nº 63 1º B . Piso con trastero				
SEVILLA	C/Aceite nº 2	126.639,00	1.486,67	29.326,04	97.312,96
SEVILLA	C/Albahaca nº 1 Urbanización La Rosaleda	99.167,00	1.165,36	26.212,58	72.954,42
SEVILLA	Avda de Sevilla s/n Chalet Sta Elena	126.213,00	619,02	14.729,29	111.483,71
SEVILLA	Avda de Sevilla, 26	288.975,00	3.086,92	38.514,63	250.460,37
SEVILLA	Urbanización Paraiso Santa Eufemia II. Nº 17 Unifamiliar	123.207,00	1.447,54	38.576,07	84.630,93
SEVILLA	c/Luz arriero 2 (Armando Jannonne)	450.000,00	2.304,59	12.956,23	437.043,77
TENERIFE	C/Sor Carmen Iriarte nº 17, Bajo	129.218,00	1.809,05	42.158,35	87.059,65
TENERIFE	C/ San Sebastián nº 148	135.228,00	1.893,19	43.973,92	91.254,08
VALLADOLID	C/Mirlo nº 59 1º B y 1ºC	144.615,00	2.215,93	58.676,63	85.938,37
MADRID	Avda de América nº 47 7º Izqda + trastero nº 17	2.909,00	9,45	354,29	2.554,71
MADRID	C/Arroyo, 12 Sótano	168.282,00	1.520,04	45.763,64	122.518,36
MADRID	C/Arroyo Pilillas Nº 8 Bj C	6.924,00	36,46	1.809,54	5.114,46
MADRID	C/Arroyo Pilillas Nº 8 Bj D				
MADRID	C/Bretón de los Herreros nº 57 BJ E Trastero nº 48	171.889,00	624,34	28.654,62	143.234,38
MADRID	C/Bretón de los Herreros nº 57 B JF Trastero nº 42				
MADRID	C/Bocángel Nº 12 1º Dcha	2.104,00	6,20	284,47	1.819,53
MADRID	C/ Bretón de los Herreros, 57 semisótano	277.028,00	957,16	4.242,99	272.785,01
MADRID					
MADRID	C/Gabriel Usera Nº 36 3º C	7.513,00	36,91	842,06	6.670,94
MADRID	C/Gabriel Usera Nº 36 3º D				
MADRID	Pso de Extremadura nº 302 6º Izqda	174.548,00	935,38	14.507,41	160.040,59
MADRID	Pso de Extremadura nº 302 6º Dcha	174.548,00	935,40	14.507,63	160.040,37
MADRID	C/Corregidor José de Pasamonte, nº 29 Bajo D	6.924,00	34,33	1.707,02	5.216,98
MADRID	C/Corregidor José de Pasamonte, nº 29 Bajo C				
MADRID	C/Miguel Hernández nº 118 2º B Garaje nº 6b	94.960,00	861,67	25.609,39	69.350,61
MADRID	C/Miguel Hernández nº 118 2º A				
MADRID	C/Ibiza nº 5 7º Dcha	33.056,00	64,15	2.110,58	30.945,42
MADRID	C/Roquetas de Mar nº 9 1º E	35.231,00	242,91	5.701,97	29.529,03
MADRID	C/Sta Clara nº 8 1º	10.518,00	29,38	1.108,68	9.409,32
MADRID	C/Los Pinillas nº 38 Bajo A	152.190,00	1.352,73	30.768,08	121.421,92
MADRID	C/Los Pinillas nº 38 Bajo A				
MADRID	C/Los Pinillas nº 39 garaje nº 66 (MOCETES)				
MADRID	Avda de España - Alcobendas	240.000,00	1.853,23	9.850,05	230.149,95

(Continúa)

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

Anexo I
(Página 6 de 6)

Localidad	Dirección	Precio de Adquisición	Amortización ejercicio 2019	Amortización Acumulada a 31.12.2019	Valor Neto Contable 31.12.2019
MADRID	c/ Cuevas de Almanzora nº 20 - 1º A	315.000,00	1.652,28	5.373,30	309.626,70
MADRID	C/ Humanitarias 13 - 2º	225.000,00	1.534,09	3.122,81	221.877,19
MADRID	c/ Virgen del Puig nº 11, 1ª, puerta 4	245.000,00	1.030,00	2.014,84	242.985,16
MADRID	c/ Virgen del Puig nº 11, 1ª puerta 3	200.000,00	841,17	1.645,46	198.354,54
ALMERIA	C/Esmeralda, s/n, Local 153. Colina Los Ángeles	40.178,00	562,49	12.243,83	27.934,17
MURCIA	C/ Alerce 4 SANTO ANGEL	270.000,00	2.399,91	2.399,91	267.600,09
LAS PALMAS G.C.	C/ Hermanos Vega CR LOMO BLANCO	270.000,00	749,87	749,87	269.250,13

Valor Neto Contable de Inmovilizado Material a 31 de diciembre de 2019	8.857.048
---	------------------

Valor Neto Contable de Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material a 31 de diciembre de 2019	114.900
---	----------------

8.971.948

TOTAL	11.107.722
--------------	-------------------

(Continúa)

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

Anexo II
(Página 1 de 2)

Delegación		Saldos a 31.12.2019
ALAVA	Ingresos	4.030.311
	Gastos	<u>(3.851.544)</u>
	Resultado	178.767
ALICANTE	Ingresos	668.920
	Gastos	<u>(592.568)</u>
	Resultado	76.352
PALMA DE MALLORCA	Ingresos	66
	Gastos	<u>-</u>
	Resultado	66
BURGOS	Ingresos	585.199
	Gastos	<u>(604.172)</u>
	Resultado	(18.973)
CADIZ	Ingresos	555.645
	Gastos	<u>(618.408)</u>
	Resultado	(62.763)
CORDOBA	Ingresos	155.770
	Gastos	<u>(169.120)</u>
	Resultado	(13.350)
GUIPUZCOA	Ingresos	6.628.385
	Gastos	<u>(6.522.726)</u>
	Resultado	105.659
LA LINEA	Ingresos	1.690.658
	Gastos	<u>(1.608.002)</u>
	Resultado	82.656

(Continúa)

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

Memoria de Cuentas Anuales

Anexo II
(Página 2 de 2)

MADRID	Ingresos	3.498.770
	Gastos	<u>(3.531.336)</u>
	Resultado	(32.566)
MURCIA	Ingresos	870.174
	Gastos	<u>(884.952)</u>
	Resultado	(14.778)
PALENCIA	Ingresos	214.458
	Gastos	<u>(198.473)</u>
	Resultado	15.985
SANTANDER	Ingresos	611.893
	Gastos	<u>(700.403)</u>
	Resultado	(88.510)
SEVILLA	Ingresos	1.257.181
	Gastos	<u>(1.313.480)</u>
	Resultado	(56.299)
VALLADOLID	Ingresos	204.116
	Gastos	<u>(203.741)</u>
	Resultado	375
SEDE	Ingresos	1.787.780
	Gastos	<u>(341.331)</u>
	Resultado	1.446.449
VALENCIA	Ingresos	36
	Gastos	<u>(1.255)</u>
	Resultado	(1.219)
ASTURIAS	Ingresos	-
	Gastos	<u>(4.746)</u>
	Resultado	(4.746)
LOGROÑO	Ingresos	23.668
	Gastos	<u>(273)</u>
	Resultado	23.395
	TOTAL	<u><u>1.636.500</u></u>

(Continúa)

**Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar
"Nuevo Futuro"**

DILIGENCIA CUENTAS ANUALES

EJERCICIO 2019

Reunida la Junta Directiva de la Asociación de Hogares para Niños Privados de Ambiente Familiar "Nuevo Futuro", con fecha de 28 de mayo de 2020 y en cumplimiento de los requisitos establecidos en la normativa aplicable, proceden a formular las cuentas anuales del ejercicio comprendido entre el 1 de enero de 2019 y el 31 de diciembre de 2019. Las cuentas anuales vienen constituidas por los documentos anexos que preceden a este escrito.

Firmantes:



D^a Josefina Sánchez Errazuriz – Presidenta de la Junta Directiva



D^a María Pía Baselga– Tesorera



D. Miguel Ángel Sánchez - Terán – Secretario